



# *ГОДОВОЙ ОТЧЕТ*

*2019*



# СОДЕРЖАНИЕ

**08** Обращение  
Председателя  
Правления Банка



**Фарберов Сергей**  
Управление  
клиентского  
обслуживания



**Гудзь Татьяна**  
Кредитно-  
экономическое  
управление



**Клушин Дмитрий**  
Правление Банка

**16** Истории клиентов

**28** Расчетно-  
кассовое  
обслуживание

**42** Заключение  
по результатам  
аудита

**10** Руководство  
Банка

**22** Кредитование  
в Банке



**Целковская Инна**  
Расчетный  
департамент

**44** Отчет о финансо-  
вом положении

**11** Миссия Банка



**Симонов Георгий**  
Клиентский  
департамент

**30** Обслуживание  
внешнеэкономи-  
ческой деятель-  
ности

**45** Отчет об измене-  
ниях в собствен-  
ном капитале

**12** Клиентская  
политика Банка

**24** Истории клиентов

**30** Услуги для  
частных лиц

**46** Отчет о совокуп-  
ном доходе

**26** Особенности  
кредитования  
под залог недви-  
жимости

**32** Управление  
рисками

**48** Отчет о движе-  
нии денежных  
средств

**32** Операции на фи-  
нансовых рынках

**50** Реквизиты Банка



**Рязанцев Артем**  
Казначейство

**52** Контактная  
информация

**36** Финансовые пока-  
затели деятельно-  
сти Банка



*БАНК «РАЗВИТИЕ-СТОЛИЦА»  
25 ЛЕТ*





## ОБРАЩЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ БАНКА «РАЗВИТИЕ-СТОЛИЦА»

В 2019 году Банку «Развитие-Столица» исполнилось 25 лет. Для российского банковского сектора, который пережил вместе со страной несколько кризисов, цифра эта значительна. Я считаю, что мы выдержали отбор временем, который прошли немногие. За период с 1994 года число банков в России уменьшилось в разы, а мы все годы работы демонстрировали надежность, устойчивость, стабильность. Подтверждение тому – наши клиенты, которые работают с Банком годами и даже десятилетиями, наши финансовые показатели и стабильность руководящего состава Банка.

Наше кредо – индивидуальный подход к задачам и целям каждого клиента, и этому принципу работы мы верны с момента основания Банка по сей день. Мы всегда проявляли дружеское отношение к партнерам и клиентам, предоставляли банковские услуги самого высокого уровня, внимательно относились к выполнению законодательства. Все это позволило нам успешно развиваться, реализовывать выгодные социально значимые проекты и проекты международного уровня.

# 25 ЛЕТ

Безусловно, хочу выразить признательность всем нашим клиентам, а также сотрудникам Банка, которые каждодневно вкладывают силы в создание нашего общего успеха.

*Клушин Дмитрий Владимирович*

### Клушин Дмитрий Владимирович

Председатель Правления

*Родился 18 ноября 1967 года.*

*Учился в физико-математической школе имени Колмогорова. В 1993 году окончил Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова по специальности «физика», в 1996 году защитил кандидатскую диссертацию и получил степень кандидата физико-математических наук. В 1998 году в Академии народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации ему присуждена степень магистра менеджмента.*

*В Банк пришел работать в 1997 году, в 2004 году стал Председателем Правления Банка. В работе многое увлекает, а особенно возможность решать многопараметрические задачи.*

*В школьные годы увлекался фехтованием на саблях, сейчас предпочитает горные лыжи и рафтинг. Важнейшим достижением в жизни считает семью, у Дмитрия Владимировича два сына (Георгий и Максим). Любимые писатели – Габриэль Гарсиа Маркес и Айн Рэнд.*



# РУКОВОДСТВО БАНКА «РАЗВИТИЕ-СТОЛИЦА»

## СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ

Терегулов  
Рустем Маратович  
Председатель Совета директоров

Гайнуллин  
Александр Рафаэлевич  
Член Совета директоров

Клушин  
Дмитрий Владимирович  
Член Совета директоров

Харитонов  
Татьяна Андреевна  
Член Совета директоров

Степанов  
Михаил Владимирович  
Член Совета директоров

## ПРАВЛЕНИЕ

Клушин  
Дмитрий Владимирович  
Председатель Правления

Аксенов  
Михаил Владимирович  
Заместитель Председателя Правления,  
член Правления

Закжевски  
Татьяна Александровна  
Заместитель Председателя Правления,  
член Правления

Целковская  
Инна Владимировна  
Заместитель Председателя Правления,  
член Правления

## БУХГАЛТЕРИЯ

Доровских  
Татьяна Васильевна  
Главный бухгалтер

Дундукова  
Елена Юрьевна  
Заместитель Главного бухгалтера,  
начальник отдела валютного учета  
бухгалтерии

Рыжкова  
Ирина Николаевна  
Заместитель Главного бухгалтера,  
начальник отдела налогов и отчетности  
бухгалтерии

# МИССИЯ БАНКА

Ключевая задача Банка – предоставление полного спектра банковских услуг. Мы стремимся обеспечивать клиентов качественным банковским обслуживанием за счет высокого уровня клиентского сервиса и создания современных онлайн-инструментов. Банк строит долгосрочные отношения с клиентами, понимая и предвосхищая их потребности.

Банк считает важной организацию эффективной системы продаж, а также постоянную модернизацию продуктовой линейки в соответствии с требованиями рынка.

Мы уделяем большое внимание риск-менеджменту, оптимизируя соотношение риска и дохода, а также диверсифицируя источники дохода. Мы создали и наращиваем качественный кредитный портфель, предлагая конкурентоспособные условия по кредитованию и обеспечивая надежность ликвидными предметами залога.

Сотрудники Банка обладают высокой личной эффективностью и ответственностью, при этом основные процессы автоматизированы. Мы постоянно работаем над оптимизацией расходов, снижая таким образом стоимость предоставления услуг.

Полное наименование организации –  
Акционерное общество  
Банк «Развитие-Столица»

Краткое наименование организации –  
АО Банк «Развитие-Столица»

Год основания – 1994

Местоположение органов управления –  
г. Москва, Нижний Сусальный пер., д. 5,  
стр. 15

# КЛИЕНТСКАЯ ПОЛИТИКА БАНКА

Основой клиентской политики Банка «Развитие-Столица» является персональный подход к каждому клиенту. Важный аспект – профессиональный качественный сервис, формирующий и повышающий лояльность клиентов. В современной экономической ситуации удержание и повышение лояльности существующих клиентов становится приоритетным направлением деятельности Банка.

Подбор компетентных работников Банка и построение эффективной системы их мотивации – приоритетная задача для руководства Банка. Для получения большей финансовой отдачи недостаточно только внедрять новейшие технологии, эффективность работы Банка повышается путем решения различных проблем, связанных с человеческим фактором, с отношением сотрудников к своей деятельности, с личным интересом в повышении качества работы, с творческим подходом к решению вопросов.

Клиентская политика современного коммерческого банка не просто определяет основы и инструменты комплексного обслуживания клиентов, но и предусматривает их развитие.

В основе клиентской политики Банка:

- индивидуальный подход к каждому клиенту вне зависимости от размеров его бизнеса и перечня используемых банковских услуг. Для этого каждому клиенту Банка выделяется персональный менеджер, способный ответить на все вопросы, касающиеся банковской деятельности;
- предвидение и прогнозирование будущих запросов клиентов;
- формирование и использование системы мотивации сотрудников к выявлению потребностей клиентов в том или ином продукте, этим обеспечивается стимулирование внутренних перекрестных продаж.

## Фарберов Сергей Алексеевич

Начальник управления клиентского обслуживания

Родился 2 января 1988 года в Москве.

Окончил лицей №1523 при Московском инженерно-физическом институте (МИФИ). Первое высшее образование получил в МИФИ по специальности «инженер-математик», второе высшее – по специальности «банковское дело» в Финансовом университете.

Увлекается спортом – футболом, настольным теннисом, гольфом, горными лыжами и сноубордом, водными видами спорта – серфингом, кайтсерфингом, вейксерфингом. Многократный чемпион Москвы среди юниоров в команде «Торпедо-ЗИЛ» по водному поло. Нравятся гонки, принимал участие во многих тренингах на спортивных автомобилях.

В команде Банка – с 2009 года. За годы работы в Банке вырос от младшего менеджера клиентского отдела до начальника управления клиентского обслуживания и по совместительству управляющего дополнительным офисом «Пожарский 13».

В работе нравится абсолютно все – коллектив, руководство, задачи, клиенты. Считает особо ценной на любом этапе карьерного развития возможность все обсудить с руководством Банка, получить совет, поддержку, оставляя себе возможность самостоятельно мыслить и принимать решения.





Банк нацелен на увеличение клиентской базы и на постоянное повышение качества работы с уже существующими клиентами. Для этого проводятся маркетинговые исследования, которые помогают сохранять конкурентную рыночную позицию Банка и совершенствовать клиентскую работу, а также реализуются рекламные кампании, призванные привлечь новых клиентов Банка и уведомить существующих клиентов о новых услугах и возможностях.

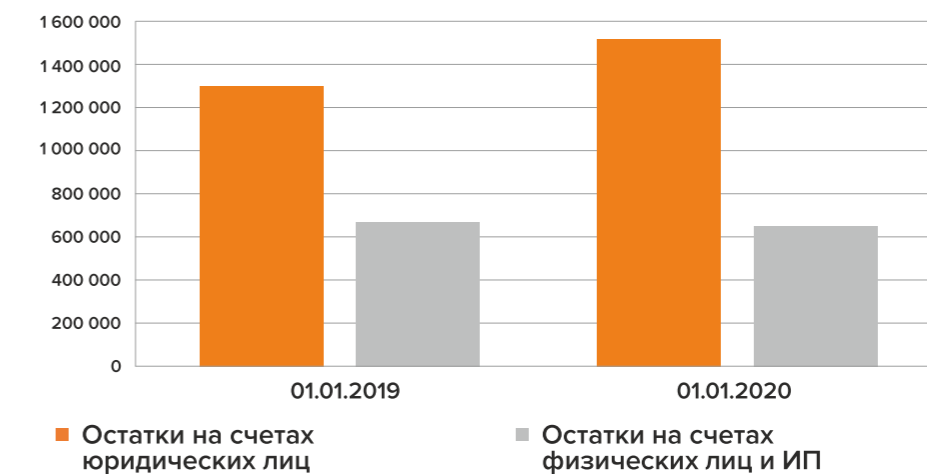
Мы продолжаем работать в выбранном направлении, совершенствуем технологическую базу, отвечая реалиям времени. За 2019 год мы обновили систему «Клиент-Банк», а также улучшили пользовательский интерфейс приложения для физических лиц. Оставаясь полностью ориентированным на предоставление услуг высочайшего уровня и персональное обслуживание, Банк совершенствует системы дистанционного взаимодействия с клиентами.

В 2019 году нами был открыт дополнительный офис «Пожарский 13», расположенный в самом центре Москвы, в районе «Золотая миля». В Банке предусмотрена подземная парковка, что делает расположение офиса в центре многомиллионного города особенно удобным. Офис Банка оборудован вместительным хранилищем, отвечает запросам самых взыскательных клиентов.

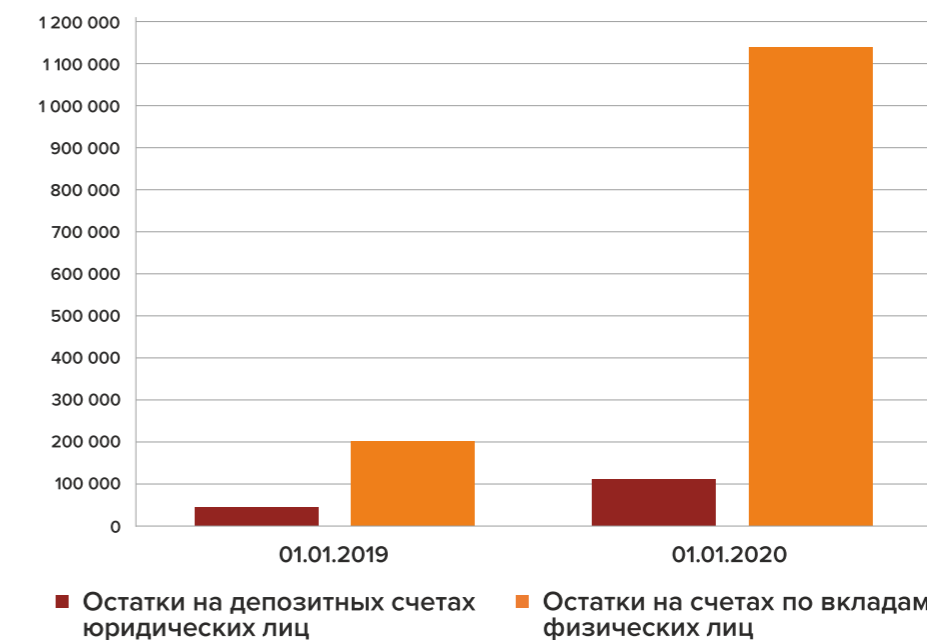
Итогами работы управления клиентского обслуживания Банка в 2019 году стали:

- рост числа открытых счетов клиентов;
- увеличение остатков на счетах клиентов.

## ОСТАТКИ НА СЧЕТАХ (В ТЫСЯЧАХ РОССИЙСКИХ РУБЛЕЙ)



## ОСТАТКИ НА ДЕПОЗИТНЫХ СЧЕТАХ (В ТЫСЯЧАХ РОССИЙСКИХ РУБЛЕЙ)





# ИСТОРИИ КЛИЕНТОВ

**Барнагов Андрей**

Учредитель компании Citilux

Сфера деятельности:  
осветительные приборы

---

*Работаю с Банком с 2005 года. Начинал сотрудничество как генеральный директор другой организации. Компания сменилась, а Банк остался. И все это благодаря высокому уровню доверия к Банку – его сотрудникам и руководству.*

*Я не верю, что в очень крупных банках возможно получить такой персональный подход и внимание к проблемам. Банки-монстры – это машины, для которых важно число клиентов, а не каждый в отдельности. А наши отношения с «Развитие-Столица» совсем другие. Это отношения давних партнеров, доверяющих друг другу.*

*Мы довольно часто обращаемся в Банк по тем финансовым вопросам, ответы на которые не знаем, но считаем, что они могут быть у Банка. Ни разу не было случая, чтобы мы пожалели о том, что попросили совета. Во-первых, сотрудники всегда реагируют на такие просьбы очень оперативно, а во-вторых, их ответы компетентны и действительно помогают решить вопрос.*

*До недавнего времени в Банке не было современного онлайн-банка для физических лиц. Это было неудобно. В этом году система была реализована, и Банк стал для нас идеально удобен.*

*Большое спасибо Дмитрию Клушину за такую хорошую организацию работы. Спасибо всем сотрудникам клиентского департамента!*

**Певцов Алексей**

Управляющий партнер компании  
«Торговый дом Радиус»

---

*Наша компания сотрудничает с Банком более 10 лет. Началось сотрудничество по рекомендации, и о совместной работе мы ни разу не пожалели – сменить банк за эти годы не хотелось ни разу. Причины у такого постоянства простые – это доверие к Банку, стабильное финансовое положение, ощущение безопасности, которое Банк внушает. Притом что Банк очень скрупулезно относится к выполнению законов, постановлений и прочих норм, он демонстрирует нам индивидуальный и гибкий подход. Мы всегда чувствуем, что до нас есть дело, хотя пользуемся только расчетно-кассовым обслуживанием. В клиентском управлении трудятся неравнодушные люди, которые выполняют свою работу четко и оперативно.*

*Хотелось бы сказать большое спасибо всем сотрудникам Банка за работу!*

**Савельева Ирина Васильевна**

ООО «Эко Центр Клиника «Альтравита»

---

*С Банком наша компания работает с февраля 2008 года. Мы абсолютно доверяем руководству Банка, ценим политику Банка «сопровождать и развивать» в отношении бизнеса. Банк «Развитие-Столица» принципиально отличается от крупных банков тем, что в нем выстроен действительно индивидуальный подход к каждому клиенту, учитывающий особенности структуры организации и специфику бизнеса.*

*Сотрудники Банка всегда прилагают максимум усилий, чтобы помочь в решении возникающих проблем, все они профессиональны и готовы поддержать, а для нас это очень ценно.*

## Плотников Александр Борисович

1-й заместитель генерального директора  
ООО «ЭнергоКонсалт»

---

*Работаем с Банком с 2006 года. Впервые услышал о нем от знакомых, которые уже обслуживались в «Развитие-Столица», хорошо знали руководство. Они и порекомендовали открыть счет именно в вашем Банке.*

*О своем решении жалеть не приходилось. За прошедшие годы мы открыли еще несколько счетов в Банке для сопутствующих компаний и рекомендуем «Развитие-Столица» нашим партнерам и друзьям.*

*Конечно, на рынке много разных банков, и предложения от них поступают регулярно, но менять банк мы не планируем. Я бы назвал три основные причины, на которых основано это решение. Во-первых, надежность – Банк выстоял в трудные времена и никогда не давал повода клиентам в себе сомневаться. Во-вторых, преемственность: когда мы начинали работать, я сотрудничал с Председателем Правления Банка, которым был Фарберов Алексей Александрович, а сейчас общаюсь с его сыном Сергеем Алексеевичем, он руководит клиентским управлением. Это важный и приятный аспект, некая семейственность, ведь ты чувствуешь, что всегда есть человек, к которому можно обратиться. Ну и последнее – это внимательное отношение к клиенту на всех этапах взаимодействия. В процессе работы мы сталкиваемся с разными ситуациями – и со стандартными, и нет, но не было случая, чтобы кто-то из сотрудников отмахнулся от проблемы, решение находит всегда.*

*Я очень рад, что открылся дополнительный офис «Пожарский 13», для меня это очень удобно. Хочется пожелать Банку «Развитие-Столица» удачи, пережить трудные кризисные времена и сказать спасибо за работу!*

## Колпаков Артем

Генеральный директор

ООО «Букет без роз» (обслуживается в Банке 5 лет)

Сфера деятельности:  
цветы, продажа, дизайн букетов

КБ «Тыква» (обслуживается в Банке 6 лет)

Сфера деятельности:  
дизайн, художественная деятельность, творчество

---

*Предложение открыть счет поступило от сотрудников Банка. Нам условия понравились, и мы согласились. За годы работы о решении обслуживаться в Банке не пожалели.*

*Предложений открыть счет в других банках поступает много, но переходить не собираемся. Причин тому немало. Прежде всего с Банком работать очень удобно, чувствуются внимание и персональный подход к клиентам, стремление решить любую задачу, человечность и даже чуткость. Не чувствуешь себя «серой массой», а ведь оборот у нас средний, в большом банке рассчитывать не на что.*

*Вспоминается такая история. Я приехал в Банк ближе к вечеру, нужно было срочно решить вопрос. Обратился к сотрудникам, решение требовало неформального подхода, нужно было порыться в бумагах, понять, как все верно оформить. Для меня это было очень важно, и я благодарен сотрудникам Банка, что они по-человечески подошли к этой ситуации, не сказали «приходите завтра». В итоге проблема была решена без каких-либо потерь для меня.*

*Да, Банк порой слишком щепетилен, но приходится с этим мириться – соблюдение законодательства прежде всего, а благодаря подходу Банка можно избежать ошибок или штрафов.*

*Хотелось бы сказать большое спасибо всем сотрудникам Банка за дружелюбие, понимание и человеческий подход!*

## Козлов Дмитрий

Генеральный директор

Компания WillMore (продажа IT-консалтинга,  
продажа бизнес-решений Microsoft)

---

*Наша компания работает с Банком с 2004 года. Пришли по рекомендации, сотрудничеством всегда были довольны. За эти годы мы не раз открывали дополнительные счета в других банках, в основном крупных. Но всегда сталкивались с одними и теми же проблемами: невозможно достучаться до конкретного человека, который ответит на вопрос, если этот вопрос не шаблонный. В итоге решения так и не находят. В Банке «Развитие-Столица» все иначе. Если появляется проблема, то можно оперативно обратиться к персональному менеджеру, и всегда найдется быстрое и компетентное решение.*

*Особенно важным для нас является направление ВЭД. Мы работаем с западными компаниями, такими гигантами, как Microsoft. Это большая и неповоротливая машина. Любые заминки и неточности в оформлении приводят к потере времени и соответственно денег. У нас в штате нет юристов, которым можно поручить разобраться с оформлением бумаг. Здесь нас действительно выручает Банк. Сотрудники отдела очень компетентны, помогают с оформлением, дают необходимые консультации.*

*Спасибо большое за работу!*

## Зоткина Анжелика Анатольевна

Главный бухгалтер компаний  
ООО «Болатекс» и ООО «Веда групп»

Сфера деятельности:  
оптовая продажа детских вещей

---

*Мы давно работаем с Банком, уже более 10 лет. Пришли по рекомендации клиентов Банка и с тех пор работаем.*

*Почему такой выбор? Ответ прост – нам с Банком очень удобно, многих сотрудников хорошо знаем и любим. В каждом отделе работают профессионалы – и в валютном контроле, и в операционном отделе, и в технической поддержке. Всегда все быстро, четко и без всяких проблем. Это очень важно.*

*Плотнее всего работаем с валютным контролем, так как сотрудничаем с международными компаниями. Без сотрудников этого отдела было бы сложно организовать процесс по оформлению всех сделок и переводов. Действительно помогают каждый день!*

*Еще раз хочу сказать большое спасибо всем и каждому сотруднику Банка. Вы молодцы!*



# КРЕДИТОВАНИЕ В БАНКЕ

**В основу кредитной политики Банка «Развитие-Столица» всегда входил консервативный подход к оценке рисков, поэтому кредиты, выданные Банком, обеспечены качественными залогами. Необходимо также отметить, что большинство сотрудников кредитного подразделения Банка обладают многолетним опытом работы в своей области.**

В современном мире возможность получить дополнительные средства для развития бизнеса или реализации личных потребностей зачастую не прихоть, а жесткая необходимость. Именно поэтому так важны индивидуальный подход, который реализует Банк, и персональная работа с каждым заемщиком. Каждый выданный кредит для Банка – это не только набор цифр, но и человеческая история. Предоставлять лучшие варианты и предлагать способы решения проблемы всегда было и будет приоритетом в работе Банка.

Банк «Развитие-Столица» предоставляет своим клиентам услугу кредитования под залог недвижимости для физических лиц. Этот вид кредитования стал в 2019 году основным. Доля заемщиков, предоставивших в виде залога недвижимое имущество, возросла по сравнению с 2018 годом и составила 97%. В кредитном портфеле доля задолженности физических лиц составила 35% против 27% в 2018 году. Объем выданных кредитов составил 2 304 млн. рублей (из них 2 018 млн. рублей – физическим лицам).

## Симонов Георгий Карлович

Заместитель начальника клиентского департамента Банка

*Родился 21 мая 1968 года в городе Фрязино Московской области.*

*Отец Георгия, доктор физико-технических наук, был распределен в научный институт, расположенный в этом наукограде, и до сих пор трудится.*

*В школе Георгий Карлович увлекался шахматами, был призером Московской области, его команда участвовала в том числе в чемпионате России. Занимался самбо, футболом, увлекался туризмом. В 1990 году окончил Высшую школу КГБ СССР – технический факультет по специальности «прикладная математика».*

*Георгий Карлович женат, у него четверо детей – трое сыновей и дочь. Дети выбрали разные направления для увлечений – психология, спорт, шахматы, программирование. Дочь окончила хореографическое училище, гастролирует по миру с театром «Корона русского балета» и учится на заочном отделении Московской государственной академии хореографии.*

*В Банке Георгий Карлович работает с 2000 года. За годы работы ему удалось сформировать профессиональный слаженный коллектив. Огромным преимуществом работы в Банке считает функционирующую здесь систему принятия решений – любые вопросы могут быть быстро и всесторонне обсуждены, что позволяет оперативно принимать коллегиальные решения.*



# ИСТОРИИ КЛИЕНТОВ

## Лазарева Ирина Ивановна

---

*Наша семья решила сделать ремонт в квартире. Живем мы втроем – я и мои совершеннолетние дети, все мы являемся собственниками квартиры. Решили взять кредит. Обратились в несколько банков и везде получили отказ. Отказы мы получали из-за того, что у нашей семьи официальный доход только у меня. Кроме того, у каждого из нас была подпорченная кредитная история. Мы решили взять кредит под залог квартиры и по совету друзей обратились в Банк «Развитие-Столица». Решение было верным. Получили необходимую сумму на честных условиях и были очень этим довольны. Как это всегда бывает с ремонтом, мы немного не рассчитали с деньгами, основную часть сделали, но надо было обновить мебель и доделать ремонт до конца. Обратились в Банк повторно и получили одобрение на второй заем на тех же условиях. Такая ситуация для других банков практически невозможна, а здесь нам пошли навстречу. В общем, повезло, что нам посоветовали этот Банк. Приходить с работы в обновленную квартиру – это счастье для нашей семьи. Спасибо, Банк «Развитие-Столица»!*

## Трунова Ольга Викторовна

---

*Брала кредит в Банке «Развитие-Столица» под залог квартиры на ремонт. У меня бизнес по продаже тканей, но, когда начались проблемы в бизнесе, я не справилась с обязательствами. Пыталась как-то повлиять на ситуацию, брала еще кредиты, чтобы закрывать долги, но в итоге ничего не получалось, и, как результат, пришлось продать квартиру, которая была в залоге у Банка. В этой сложной ситуации Банк не препятствовал продаже квартиры. Денег, вырученных с продажи, хватило на закрытие части долгов. Надо было искать новое жилье, но с испорченной кредитной историей я во всех банках получила отказ, а денег на покупку новой квартиры без кредитов не хватало. Я повторно обратилась в Банк «Развитие-Столица» для одобрения ипотеки. Несмотря на все мои просрочки и плохую кредитную историю, мне одобрили кредит на покупку квартиры. Риелторы, которые представляли мои интересы и интересы продавца, не смогли найти общий язык с продавцом, и возник риск, что сделка не состоится. Сотрудники Банка смогли найти подход к продавцу, и благодаря их помощи и профессионализму сделка состоялась. В итоге благодаря Банку «Развитие-Столица» я начала жизнь с чистого листа.*



# ОСОБЕННОСТИ КРЕДИТОВАНИЯ ПОД ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОСТИ

Кредит под залог недвижимости, в отличие от беззалогового кредита, дает возможность получить крупную сумму денег на длительный срок по более низкой ставке по кредиту. Потребуется минимальный комплект документов по заемщику и передаваемому в залог имуществу, в некоторых случаях потребуется оформление комплексного ипотечного страхования.

Банк «Развитие-Столица» работает в области кредитования под залог недвижимости уже много лет, является экспертом в этом вопросе. Опыт сотрудников Банка позволяет минимизировать сроки рассмотрения заявок на кредиты, а также предоставить

клиентам компетентные консультации. Как следствие, уже через несколько дней после обращения клиенту будет выставлена оферта с одобренными условиями кредитования. Останется подписать договорную базу, зарегистрировать обременение и получить кредит.

Банк «Развитие-Столица» рассматривает в качестве залога как жилую, так и нежилую недвижимость, находящуюся в Москве и в некоторых районах Московской области, предоставляет кредиты от 5 млн. рублей на срок до 20 лет, комиссия за выдачу кредита отсутствует.

## ДИНАМИКА ИЗМЕНЕНИЯ КРЕДИТНОГО ПОРТФЕЛЯ



## Гудзь Татьяна Геннадьевна

Руководитель  
кредитно-экономического управления

*Родилась 7 апреля 1986 года в Мурманске.*

*Первые школьные годы провела в Австрии, где работал отец. Когда Татьяне было 10 лет, семья вернулась в Москву. Начиная с 3-го класса училась в школе с углубленным изучением немецкого языка, а с 9-го класса – в физико-математическом классе.*

*После окончания школы получила среднее профессиональное образование в Банковском профессиональном лицее по специальности «банковское дело». Затем окончила Московский банковский институт по специальности «финансы и кредит».*

*В свободное время путешествует, ведет активный образ жизни. Увлекается сноубордом, беговыми лыжами, велоспортом, хайкинг, трекинг, бегом. Недавно получила права на управление яхтой.*

*В Банке «Развитие-Столица» – с 2005 года. Гордится полученными знаниями и опытом, работать очень интересно. В коллективе теплая атмосфера, возникает ощущение единства целей и задач, взаимопомощи.*





# РАСЧЕТНО-КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ В БАНКЕ

Особенностью работы Банка в области расчетно-кассового обслуживания, как и в других сферах деятельности, являются персональный подход и индивидуальная работа менеджера с каждым клиентом. В 2019 году мы ввели в работу тариф «Трансформер», который позволяет получить ряд дополнительных преимуществ.

В современных реалиях банковские услуги становятся все более автоматизированными, и для открытия счета клиентам уже не нужно приезжать в банк – эту работу выполнит выездной менеджер, а для ведения финансовых операций сегодня достаточно компьютера или даже смартфона.

В 2019 году для клиентов Банка разработаны и запущены в действие новый удобный онлайн-банк и мобильное приложение. Тем не менее мы по-прежнему считаем важным и необходимым предоставление каждому клиенту персонального менеджера – это дает нашим клиентам уверенность, что каждый их вопрос или проблема будут услышаны и решены.

Важной задачей Банка является обеспечение безопасной работы наших клиентов. Мы с особым вниманием подходим к оценке проводимых операций и платежей, оберегая клиентов от недобросовестных партнеров.

Для своих клиентов Банк предоставляет выгодные условия сотрудничества:

- открытие счета — 0 рублей;
- онлайн-банк и приложение — 0 рублей;
- удобный валютный контроль;
- выпуск и обслуживание зарплатных карт — 0 рублей;
- перечисление заработной платы на карту любого банка — 0 рублей;
- выпуск и обслуживание корпоративной карты — 0 рублей;
- персональный менеджер — каждому клиенту;
- бесплатная онлайн-проверка контрагентов.

## Целковская Инна Владимировна

Заместитель Председателя  
Правления, член Правления Банка

Родилась 17 марта 1970 года.

*В детстве занималась рисованием, играла в баскетбол и шахматы. В 1987 году поступила в Ленинградский институт авиационного приборостроения, который к моменту окончания учебы стал уже Санкт-Петербургской государственной академией аэрокосмического приборостроения.*

*С 1993 года начала работать в банковской системе, получила диплом по специальности «банковское дело» в Санкт-Петербургском университете экономики и финансов. В Банке работает с апреля 2000 года.*

*Основными профессиональными достижениями считает успешную организацию работы расчетного департамента – гибкого, динамично развивающегося, отвечающего требованиям самых взыскательных клиентов.*

*Инна замужем, у нее двое детей. В свободное время предпочитает путешествовать по миру – самыми лучшими своими путешествиями считает поездки в Новую Зеландию, Сингапур, Южную Корею. Любит посещать художественные выставки, предпочитает Эрмитаж, где в студенческие годы прошла учебный курс на факультете общественных профессий.*



# ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Сотрудничество с зарубежными организациями – важная часть работы для многих российских компаний. Внешнеэкономическая деятельность дает возможность увеличить прибыль, закрепиться на международном рынке и повысить престиж компании.

## Преимущества Банка в области обслуживания внешнеэкономической деятельности.

Постановка контракта (договора) на учет в максимально короткие сроки.

Выгодные условия обслуживания:

- заметная экономия с льготным и честным курсом по конверсионным операциям;
- фиксированная льготная комиссия;
- стоимость валютного контроля – 0,1% от суммы платежа.

Открытие счета и осуществление платежей - без визита в Банк:

- открываем рублевые и валютные расчетные счета онлайн;
- обслуживаем валютные счета в долларах и евро.

Быстрая и эффективная работа с клиентом:

- отдел валютного контроля постоянно на связи;
- поддержка на любой стадии переговоров с контрагентами;
- внимательные и компетентные специалисты, готовые прийти на помощь в любых нестандартных ситуациях.

Банк проинформирует вас:

- о поступлении иностранной валюты и контрольных сроках идентификации поступившей суммы;
- о поступлении на расчетный счет валюты РФ от нерезидентов, обратив внимание на необходимость идентификации данных сумм, в случае постановки контракта на учет в Банке;
- о необходимости предоставления справок о подтверждающих документах и сроках их предоставления.

# УСЛУГИ ДЛЯ ЧАСТНЫХ ЛИЦ

Важная часть работы Банка сосредоточена на предоставлении услуг частным лицам. Банк на постоянной основе работает над расширением продуктовой линейки и повышением качества услуг розничным клиентам, придерживаясь, как и в остальной своей деятельности, стратегии персонального подхода.

В 2019 году Банк обновил дизайн пластиковых карт для линейки Classic и Gold и выпустил новую премиальную карту Infinite. Владельцы карты Infinite получают дополнительные привилегии и специальные предложения от Банка. Этот уникальный банковский продукт дает своему владельцу возможность пользоваться премиум-услугами от системы VISA. В пакет услуг по карте Infinite входят международное страхование, круглосуточная медицинская и юридическая поддержка, премиум-сервисы при путешествиях и многочисленные скидки в компаниях-партнерах VISA. Visa Classic предоставляется бесплатно, стоимость годового обслуживания Visa Gold составляет 1000 рублей.

Кроме того, Банк представил в 2019 году обновленный онлайн-банк и современное мобильное приложение, позволяющее проводить все операции по счету удаленно, оперативно и в режиме 24/7.

Линейка вкладов Банка по-прежнему является высококонкурентной. В Банке представлены три вида вкладов: «Ежемесячный доход», «Максимальный доход», «Мультивалютный». Несмотря на кризисные ситуации и колебание курса, мы обеспечиваем своим клиентам высокий стабильный процент по вкладам, а значит, и стабильный доход.

Традиционно услуги по предоставлению сейфовых ячеек пользуются успехом у клиентов Банка. Услуга хранения и доставки ценностей представлена в центральном офисе, расположенном на территории бизнес-центра «Арма», в дополнительном офисе премиум-класса «Пожарский 13», в дополнительном офисе «Сколково».

# УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ

**Риск-менеджмент и контроль за уровнем риска лежат в основе банковской деятельности и являются ключевыми элементами управления деятельностью Банка.**

Основной целью Банка в управлении агрегированным риском является достижение оптимального уровня соотношения риска и доходности операций, включая обеспечение и поддержание приемлемого уровня рисков в рамках установленного риск-аппетита и лимитов.

Банк выстраивает систему управления рисками на принципах, соответствующих законодательству Российской Федерации, международным стандартам и лучшим практикам управления рисками.

Высшие органы управления Банка играют активную роль в процессе управления рисками. Совет директоров полноценно вовлечен в процесс корпоративного управления не только в части осуществления

контроля за деятельностью Банка, но и путем принятия решений в части организации риск-менеджмента, создания и развития систем управления рисками и капиталом Банка.

Правление отвечает за управление рисками, обеспечивает непрерывное функционирование системы риск-менеджмента, выполнение процедур управления рисками и оценки достаточности капитала.

Одной из главных задач риск-менеджмента является обеспечение способности Банка безусловно выполнять все свои обязательства перед клиентами и контрагентами как в условиях нормального ведения бизнеса, так и в кризисных ситуациях.

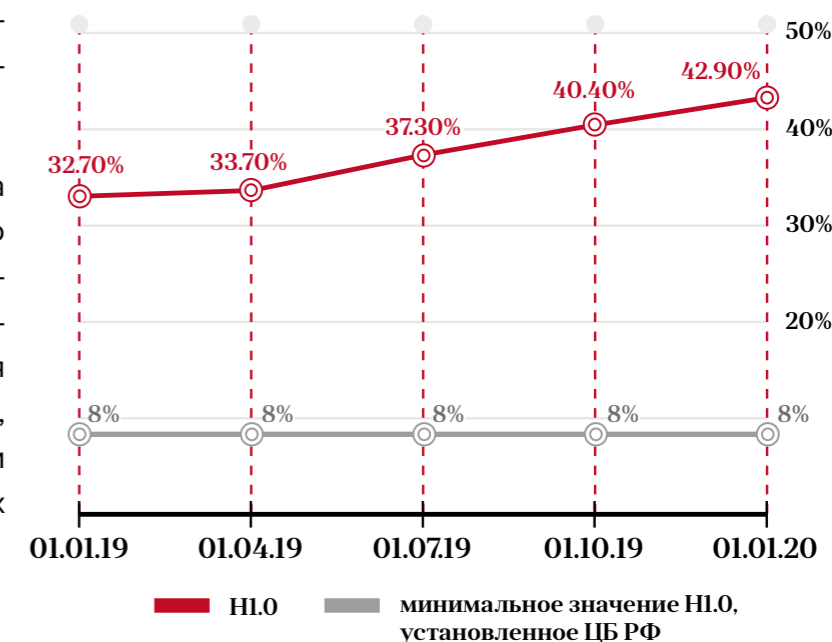
На протяжении всего отчетного периода Банком было обеспечено ежедневное выполнение обязательных нормативов ликвидности со значительным запасом относительно требований регулятора.

Управление капиталом направлено на выполнение требований Банка России по необходимому уровню достаточности капитала Банка, а также создание необходимого запаса капитала для обеспечения роста активов в рамках модели развития, предусматривающей наиболее полное и качественное удовлетворение растущих потребностей клиентов Банка.

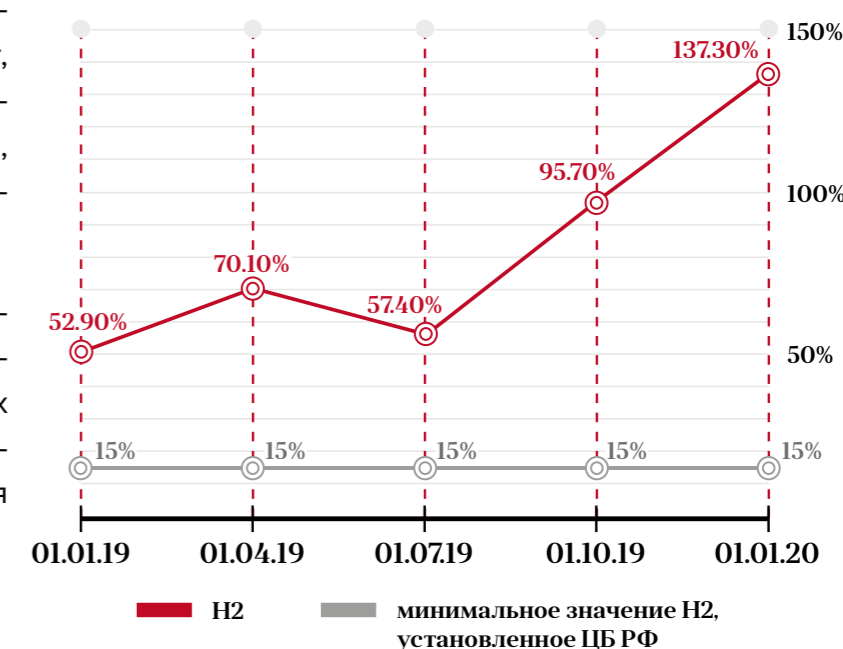
Значения норматива достаточности собственных средств (капитала) Н1.0 демонстрируют в динамике стабильный рост, подтверждающий эффективность проводимой политики управления капиталом, успешную реализацию стратегии развития Банка.

Элементы управления рисками непрерывно совершенствуются в процессе деятельности Банка с учетом стратегических задач, изменений во внешней среде, нововведений в мировой практике управления рисками.

**Норматив достаточности собственных средств (капитала) Н1.0**



**Норматив мгновенной ликвидности Н2**





# ОПЕРАЦИИ НА ФИНАНСОВЫХ РЫНКАХ

В 2019 году Банк «Развитие-Столица» продолжил поддерживать вложения в ценные бумаги на установленном уровне 12-16% от размера активов. Банк применял взвешенный подход к выбору эмитентов и доходности ценных бумаг в соответствии с установленными в Банке критериями, которым должны удовлетворять ценные бумаги, попадающие в портфель.

Портфель ценных бумаг целиком состоял из евробондов российских корпораций с высокими рейтингами ведущих мировых рейтинговых агентств. Часть бумаг входит в ломбардный список, что в стоимостном выражении на конец года составило 23,46% портфеля. Портфель ценных бумаг обеспечивает Банк источником дополнительной ликвидности и высоким уровнем покрытия обязательств рыночными активами (45 место по рынку в рэнкинге Эксперт РА по состоянию на декабрь 2019 года). Оптимальный подход при формировании портфеля подтверждается уровнем дохода, полученного в 4 квартале 2019 года при реализации еврооблигаций: приведенная

годовая доходность составляет до 18% в валюте (с учетом роста котировок в период владения и ПКД).

На конец года текущая доходность портфеля к погашению составила 3,11% в долларах США, дюрация – 3,45 лет, ставки купона составили от 3,45% до 7,75%.

Весь 2019 год Банк обладал достаточной ликвидностью, Казначейство Банка продолжило размещать свободные рублевые остатки в высокодоходный инструмент денежного рынка – валютный SWAP на Московской бирже.

SWAP овернайт	USD/RUB	EUR/RUB
Объем	10 472 000 тыс. USD	220 000 тыс. EUR
Прибыль по инструменту	143 573 тыс. RUB	5 974 тыс. RUB

Помимо этого, Банк активно размещал свободные остатки в USD в инструмент с высокой степенью надежности – РЕПО с центральным контрагентом

на Московской бирже. На конец года свободные средства размещены в РЕПО под евробонды Минфина РФ на сумму 1 114,343 млн. рублей.

## Рязанцев Артем Михайлович

Заместитель руководителя  
Казначейства

Родился 29 июля 1984 года  
в городе Костроме.

Школу окончил в Москве. Занимал призовые места на математических олимпиадах и шахматных турнирах.

По окончании школы поступил в МГТУ им. А.Н. Косыгина на специальность «экономика и управление на предприятиях». В университете больше всего нравились статистика, курсы по ценным бумагам и финансовым рынкам. В Банк «Развитие-Столица» пришел на должность помощника дилера в Казначействе.

В Банке работает уже 15 лет. За это время прошел путь от помощника дилера до заместителя руководителя Казначейства. Работа в Банке нравится ощущением стабильности и уверенности в завтрашнем дне, которая исходит от руководства, отсутствием бюрократии.

Свободное время посвящает хоккею, участвует в чемпионатах Ночной хоккейной лиги.



*БАНК «РАЗВИТИЕ-СТОЛИЦА»  
ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ БАНКА*

# СТРУКТУРА АКТИВОВ

**50,78%**

5 898 743 тыс. ₽  
Кредиты клиентам

**24,84%**

2 885 719 тыс. ₽  
Денежные средства  
и их эквиваленты

**19,63%**

2 280 523 тыс. ₽  
Торговые ценные бумаги

**2,30%**

267 240 тыс. ₽  
Активы в форме права  
пользования

**11 615 566 тыс.**

Итого активов

Прочее

**0,10%**

12 141 тыс. ₽  
Основные  
средства

**0,19%**

22 050 тыс. ₽  
Нематериальные  
активы

**0,20%**

23 122 тыс. ₽  
Прочие активы

**0,28%**

32 181 тыс. ₽  
Обязательные ре-  
зервы на счетах  
в Банке России

**1,67%**

193 732 тыс. ₽  
Недвижимое имущество,  
полученное по догово-  
рам отступного

# СТРУКТУРА ПАССИВОВ

**60,92%**

7 076 067 тыс. ₽  
Капитал

**15,98%**

1 856 568 тыс. ₽  
Средства физических лиц

**13,55%**

1 574 010 тыс. ₽  
Средства юридических лиц

**6,26%**

727 551 тыс. ₽  
Отложенные обязательства  
по налогу на прибыль

**11 615 566 тыс.**

Итого обязательств и собственного капитала

Прочее

**0,06%**

6 464 тыс. ₽  
Средства кредит-  
ных организаций

**0,15%**

16 961 тыс. ₽  
Прочие  
обязательства

**2,38%**

275 944 тыс. ₽  
Обязательства  
по аренде

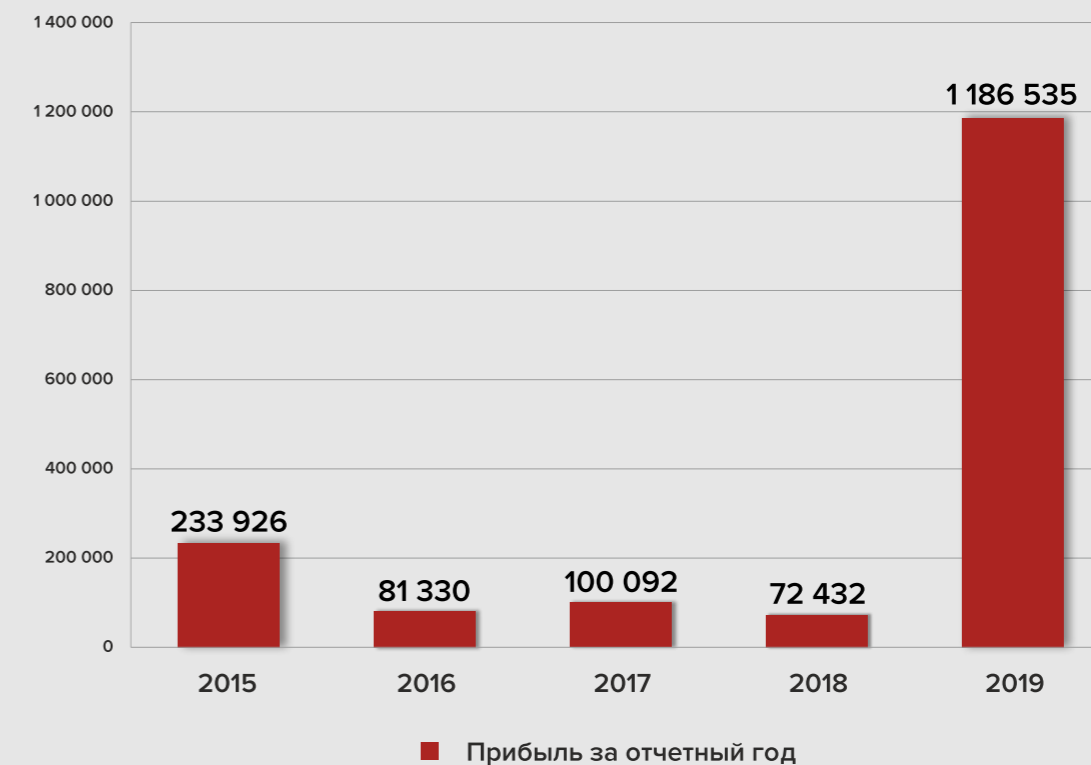
**0,71%**

81 947 тыс. ₽  
Текущие налоговые  
обязательства

# СТРУКТУРА ПРОЦЕНТНЫХ ДОХОДОВ



# ДИНАМИКА ПРИБЫЛИ (В ТЫСЯЧАХ РОССИЙСКИХ РУБЛЕЙ)



# ДИНАМИКА ПОРТФЕЛЯ ЦЕННЫХ БУМАГ (В ТЫСЯЧАХ РОССИЙСКИХ РУБЛЕЙ)





# ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУДИТА ГОДОВОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Акционерам и Совету директоров АО Банк «Развитие-Столица»

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «РИАН-АУДИТ»
ОГРН	1037709050664 от 10.06.2003
ОРНЗ	12006049162 от 18.02.2020 член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС)
Местонахождение	127642, г. Москва, проезд Дежнёва, дом 1, помещение XII, офис 1005
Руководитель проверки	Генеральный директор ООО «РИАН-АУДИТ» Байрамгалин Ринат Уралович, квалификационный аттестат аудитора N°03-000554

Руководитель проекта



9 апреля 2020 года

Мы провели аудит прилагаемой годовой финансовой отчетности Акционерного общества Банк «Развитие-Столица» (далее – АО Банк «Развитие-Столица», «аудируемое лицо», «кредитная организация», «Банк»), составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее – МСФО) и состоящей из отчета о финансовом положении за 2019 год, отчета о совокупном доходе за 2019 год, отчета об изменениях в собственном капитале за 2019 год, отчета о движении денежных средств за 2019 год и примечаний к финансовой отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая годовая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО Банк «Развитие-Столица» на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с МСФО.

## ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой финансовой отчетности в соответствии с правилами составления финансовой отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководитель считает необходимой для подготовки годовой финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

## ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Аудит проводился в соответствии с Международными стандартами аудита (далее – МСА), Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 N°307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», и с соблюдением требований профессиональной этики.

**Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего общего мнения.**

Отчет о финансовом положении за год, закончившийся  
31 декабря 2019 года (в тысячах российских рублей)

Активы	Примечание	2019	2018
Денежные средства и их эквиваленты	5	2 885 719	1 105 272
Обязательные резервы на счетах в Банке России		32 181	33 523
Торговые ценные бумаги	6	2 280 523	2 319 526
Кредиты клиентам	7	5 898 743	5 735 632
Инвестиционные ценные бумаги		115	115
Недвижимое имущество, полученное по договорам отступного	8	193 732	68 673
Активы в форме права пользования	9	267 240	-
Основные средства	10	12 141	14 145
Нематериальные активы	11	22 050	22 561
Прочие активы	12	23 122	13 717
<b>Итого активов</b>		<b>11 615 566</b>	<b>9 313 164</b>

Обязательства	Примечание	2019	2018
Средства кредитных организаций	13	6 464	178 293
Средства клиентов	14	3 430 578	2 233 348
Обязательства по аренде	15	275 944	-
Выпущенные долговые ценные бумаги	15	-	-
Прочие обязательства	16	16 961	12 049
Текущие налоговые обязательства		81 947	10 057
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	22	727 551	734 696
Резерв под обязательства кредитного характера	24	54	384
<b>Итого обязательств</b>		<b>4 539 499</b>	<b>3 168 827</b>

Отчет о финансовом положении за год, закончившийся  
31 декабря 2019 года (в тысячах российских рублей)

Собственный капитал	Примечание	2019	2018
Уставный капитал	17	3 053 865	3 053 865
Собственные акции, выкупленные у акционеров	17	(149 850)	-
Резервный фонд		307 243	307 243
Фонд переоценки основных средств		755	710
Нераспределенная прибыль		3 864 054	2 782 519
<b>Итого собственного капитала</b>		<b>7 076 067</b>	<b>6 144 337</b>
<b>Итого обязательств и собственного капитала</b>		<b>11 615 566</b>	<b>9 313 164</b>

Отчет об изменениях в собственном капитале за год, закончившийся  
31 декабря 2019 года (в тысячах российских рублей)

	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Резервный фонд	Фонд переоценки основных средств	Нераспределенная прибыль	Итого капитала
Остаток на 1 января 2018 года	3 053 865	-	307 243	-	2 710 087	6 071 195
Совокупный доход за год				710	72 432	73 142
Остаток на 31 декабря 2018 года	3 053 865		307 243	710	2 782 519	6 144 337
Выкуп собственных акций		(149 850)		-	-	(149 850)
Дивиденды объявленные				-	(105 000)	(105 000)
Совокупный доход за год				45	1 186 535	1 186 580
Остаток на 31 декабря 2019 года	3 053 865	(149 850)	307 243	755	3 864 054	7 076 067

Отчет о совокупном доходе за год, закончившийся  
31 декабря 2019 года (в тысячах российских рублей)

	Примечание	2019	2018
Процентные доходы	18	1 354 075	1 446 065
Процентные расходы	18	(57 209)	(43 510)
<b>Чистые процентные доходы</b>		<b>1 296 866</b>	<b>1 402 555</b>

	Примечание	2019	2018
Восстановление резерва / (отчисления в резерв) под ожидаемые кредитные убытки по процентным активам	5,7	765 882	(888 487)
Чистые процентные доходы после создания резерва под ожидаемые кредитные убытки		2 062 748	514 068
<b>Чистые непроцентные доходы в т.ч.</b>		<b>300 628</b>	<b>345 344</b>

	Примечание	2019	2018
Чистые доходы / (расходы) по операциям с торговыми ценными бумагами		181 098	(67 026)
Чистые доходы от операций с инвестиционными ценными бумагами		-	11
Чистые доходы / (расходы) по операциям с иностранной валютой		544 651	(233 453)
Чистые (расходы) / доходы от переоценки иностранной валюты		(453 308)	626 249
Комиссионные доходы	19	56 732	48 357
Комиссионные расходы	19	(28 545)	(28 794)
Восстановление резервов под ожидаемые кредитные убытки по обязательствам кредитного характера и под обесценение прочих активов	12,24	497	21 382
Прочие операционные доходы	20	17 698	69 708
Расходы по уступке кредитов		(480 619)	(600 631)
<b>Чистые доходы</b>		<b>1 900 952</b>	<b>349 871</b>

	Примечание	2019	2018
Расходы на персонал		(246 164)	(149 687)
Амортизация активов в форме права пользования	9	(44 540)	-
Амортизация	10,11	(4 388)	(4 694)
Прочие операционные расходы	21	(105 860)	(97 003)
<b>Административные и прочие операционные расходы</b>		<b>(400 952)</b>	<b>(251 384)</b>
<b>Прибыль до налогообложения</b>		<b>1 500 000</b>	<b>98 487</b>
Расходы по налогу на прибыль	22	(313 465)	(26 055)
<b>Прибыль за год</b>		<b>1 186 535</b>	<b>72 432</b>

Прочий совокупный доход (статьи, которые не переклассифицируются в прибыль или убыток)	2019	2018
Прибыль от переоценки основных средств	57	887
Налог на прибыль, относящийся к прочим составляющим совокупного дохода	(12)	(177)
<b>Прочий совокупный доход, который не переклассифицируется в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль</b>	<b>45</b>	<b>710</b>
<b>Прочий совокупный доход за год</b>	<b>45</b>	<b>710</b>
<b>Совокупный доход за год</b>	<b>1 186 580</b>	<b>73 142</b>



Отчет о движении денежных средств за год, закончившийся  
31 декабря 2019 года (в тысячах российских рублей)

<b>Денежные средства от операционной деятельности</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Проценты полученные	1 326 271	1 413 690
Проценты уплаченные	(20 069)	(80 289)
Комиссии полученные	58 183	50 039
Комиссии уплаченные	(28 545)	(28 794)
Чистые доходы / (расходы) от операций с торговыми ценными бумагами	56 683	(3 176)
Чистые доходы / (расходы) по операциям с иностранной валютой	531 412	(239 700)
Чистые операционные доходы	4 323	4 257
Уплаченные административные и прочие операционные расходы	(353 765)	(238 928)
Уплаченный налог на прибыль	(248 732)	(37 185)
<b>Денежные средства, полученные от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах</b>	<b>1 325 761</b>	<b>839 914</b>

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Чистый (прирост) / снижение операционных активов</b>	<b>(205 025)</b>	<b>(821 539)</b>
Обязательные резервы в ЦБ РФ	1 342	8 129
Торговые ценные бумаги	(101 070)	(579 338)
Кредиты клиентам	(104 159)	(230 224)
Прочие активы	(1 138)	(20 106)
<b>Чистый (прирост) / снижение операционных обязательств</b>	<b>(1 124 392)</b>	<b>(1 936 521)</b>
Средства кредитных организаций	(165 148)	(215 483)
Средства клиентов	1 282 819	(1 355 448)
Выпущенные векселя	-	(346 551)
Прочие обязательства	6 721	(19 039)
<b>Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности</b>	<b>2 245 128</b>	<b>(1 918 146)</b>

<b>Денежные средства от инвестиционной деятельности</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Выручка от реализации инвестиционных ценных бумаг	-	16
Выручка от реализации недвижимого имущества, полученного по договорам отступного	63 000	296 043
Расходы, связанные с реализацией недвижимого имущества, полученного по договорам отступного	(17)	-
Приобретение основных средств и нематериальных активов (Примечания 10, 11)	(1 816)	(405)
<b>Чистые денежные средства, полученные от инвестиционной деятельности</b>	<b>61 167</b>	<b>295 654</b>
<b>Чистые денежные средства, полученные от финансовой деятельности</b>		
Выкуп собственных акций у акционеров	(149 850)	-
Дивиденды выплаченные	(105 000)	-
Общий денежный отток по обязательствам по аренде	(56 188)	-
<b>Чистые денежные средства, использованные в финансовой деятельности</b>	<b>(311 038)</b>	<b>-</b>
Влияние изменений официального обменного курса ЦБ РФ на денежные средства и их эквиваленты	(214 810)	242 166
<b>Чистый прирост / (снижение) денежных средств и их эквивалентов</b>	<b>1 780 447</b>	<b>(1 380 326)</b>
<b>Денежные средства и их эквиваленты на начало года</b>	<b>1 105 272</b>	<b>2 485 598</b>
<b>Денежные средства и их эквиваленты на конец года</b>	<b>2 885 719</b>	<b>1 105 272</b>

# РЕКВИЗИТЫ БАНКА

Наименование учреждения Банка России	ГУ Банка России по ЦФО
Номер корреспондентского счета	к/с 30101810000000000984
БИК	044525984
ОГРН	1027739067861 от 14.08.2002
ИНН	7709345294
ОКВЭД	64.19
ОКПО	29304075
КПП	770901001
Аудиторы Банка	ООО «РИАН-АУДИТ»

## ЛИЦЕНЗИИ БАНКА

1	Лицензия ЦБ РФ №3013 от 07.05.15 на осуществление банковских операций (операции с юридическими лицами)
2	Лицензия ЦБ РФ №3013 от 07.05.15 на осуществление банковских операций (операции с физическими лицами)
3	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности №045-03984-000100 от 15.12.2000
4	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности №045-03826-010000 от 13.12.2000
5	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности №045-03762-100000 от 13.12.2000
6	Лицензия Центра по лицензированию, сертификации и защите государственной тайны ФСБ России ЛСЗ №0012299 рег. №14817 Н от 24.12.2015

# СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ В ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ И ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

Банк «Развитие-Столица» является:

- членом валютной и фондовой секций ПАО «Московская Биржа»
- ассоциированным членом платежной системы VISA Int.
- членом общества всемирных межбанковских финансовых телекоммуникаций (S.W.I.F.T.)

Национальная финансовая ассоциация (СРО НФА)

Банк «Развитие-Столица» зарегистрирован на официальном сайте Налоговой службы США 10.07.2014 и Банку присвоен идентификатор FATCA

(Global Intermediary Identification Number, GIIN): SFXTML.99999.SL.643.

Статус: «Участвующая организация».

Банк зарегистрирован как «отдельная организация».

Код LEI 2534001FLCV8VELTUN59.

# *КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ*

**Полное наименование организации:**

Акционерное общество Банк «Развитие-Столица»

**Краткое наименование организации:**

АО Банк «Развитие-Столица»

**Год создания:** 1994

**Местонахождение (почтовый адрес) Банка:**

105064, Нижний Сусальный пер., д. 5, стр. 15

**Телефон:** +7 (495) 937-91-50

**Факс:** +7 (495) 937-91-51

**Адрес в сети Интернет:** [www.DCapital.ru](http://www.DCapital.ru)

**Адрес электронной почты:** [post@DCapital.ru](mailto:post@DCapital.ru)

## **Офисы Банка**

**Центральный офис «АРМА»**

105064, Москва, Нижний Сусальный пер., д. 5, стр. 15

Телефон/факс: +7 (495) 937-91-99

E-mail: [post@DCapital.ru](mailto:post@DCapital.ru)

**Дополнительный офис представительского класса «Пожарский 13»**

119034, Москва, Пожарский пер., д. 13

Телефон/факс: +7 (495) 937-91-67

E-mail: [pozharskiy13@DCapital.ru](mailto:pozharskiy13@DCapital.ru)

**Дополнительный офис «Сколково»**

121353, Москва, Сколковское шоссе, д. 31, стр. 2

Телефон/факс: +7 (495) 980-61-48

E-mail: [skolkovo@DCapital.ru](mailto:skolkovo@DCapital.ru)