



## **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК «РАЗВИТИЕ-СТОЛИЦА»**

**Промежуточная сокращенная финансовая отчетность  
за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2020 года,  
и заключение по результатам обзорной проверки**

## Содержание

Заключение по результатам обзорной проверки.....	3
Промежуточный отчет о финансовом положении .....	5
Промежуточный отчет о совокупном доходе .....	6
Промежуточный отчет об изменениях в собственном капитале .....	7
Промежуточный отчет о движении денежных средств .....	8
Отдельные примечания к промежуточной сокращенной финансовой отчетности.....	9
1. Введение .....	9
2. Экономическая среда, в которой Банк осуществляет свою деятельность .....	10
3. Основы составления отчетности и принципы учетной политики .....	10
4. Денежные средства и их эквиваленты .....	12
5. Торговые ценные бумаги .....	12
6. Средства в других банках .....	13
7. Кредиты клиентам .....	13
8. Недвижимое имущество, полученное по договорам отступного .....	15
9. Активы в форме права пользования .....	15
10. Прочие активы .....	16
11. Средства кредитных организаций.....	16
12. Средства клиентов .....	17
13. Обязательства по аренде .....	17
14. Прочие обязательства .....	18
15. Уставный капитал .....	18
16. Процентные доходы и расходы.....	19
17. Комиссионные доходы и расходы .....	19
18. Изменение резервов под ожидаемые кредитные убытки по процентным активам.....	20
19. Изменение резервов под ожидаемые кредитные убытки по обязательствам кредитного характера и под обесценение прочих активов .....	20
20. Прочие операционные доходы.....	20
21. Прочие операционные расходы .....	21
22. Налог на прибыль .....	21
23. Управление рисками .....	22
24. Внебалансовые и условные обязательства .....	27
25. Справедливая стоимость финансовых инструментов .....	28
26. Управление капиталом .....	29
27. События после отчетной даты.....	29

## **Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной сокращенной финансовой отчетности**

*Акционерам  
АО Банк «Развитие-Столица»*

### ***Вступление***

Мы провели обзорную проверку прилагаемой промежуточной сокращенной финансовой отчетности Акционерного общества Банк «Развитие-Столица» (далее – «Банк»), состоящей из промежуточного отчета о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2020 г., промежуточного отчета о совокупном доходе за шестимесячный период, закончившийся на указанную дату, промежуточных отчетов об изменениях в собственном капитале и о движении денежных средств за шестимесячный период, закончившийся на указанную дату, а также соответствующих пояснительных примечаний.

Руководство несет ответственность за составление и представление этой промежуточной сокращенной финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Наша ответственность заключается в предоставлении вывода об этой промежуточной сокращенной финансовой отчетности на основании проведенной нами обзорной проверки.

### ***Объем обзорной проверки***

Мы провели обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом по проведению обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации». Обзорная проверка промежуточной сокращенной финансовой отчетности включает в себя направление запросов в первую очередь лицам, ответственным за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также применение аналитических и других процедур обзорной проверки. Объем обзорной проверки значительно меньше объема аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, и поэтому обзорная проверка не дает нам возможности получить уверенность в том, что нам станут известны все значимые вопросы, которые могли бы быть выявлены в процессе аудита. Следовательно, мы не выражаем аудиторское мнение.

### **Вывод**

На основе проведенной нами обзорной проверки не выявлены факты, которые могут служить основанием для того, чтобы мы сочли, что прилагаемая промежуточная сокращенная финансовая отчетность не отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Банка по состоянию на 30 июня 2020 года, а также его финансовые результаты и движение денежных средств за шестимесячный период, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Руководитель проверки  
Генеральный директор  
ООО «РИАН-АУДИТ»

29 сентября 2020 года



Байрамгалин Ринат Уралович

Квалификационный аттестат аудитора  
№ 03-000554  
ОРНЗ 22006108541

#### **Сведения о проверяемой организации:**

Акционерное общество Банк  
«Развитие-Столица»,  
(АО Банк «Развитие-Столица»)

ОГРН 1027739067861 от 14.08.2002 г.

Государственный регистрационный номер,  
установленный Банком России:  
3013 от 03.08.1994 г.

Местонахождение:  
105064, г. Москва, Нижний Сусальный пер.,  
д. 5, стр. 15.

#### **Сведения об аудиторской организации:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«РИАН-АУДИТ», (ООО «РИАН-АУДИТ»)

ОГРН 1037709050664 от 10.06.2003 г.

ОРНЗ 12006049162 от 18.02.2020 г.  
член Саморегулируемой организации аудиторов  
Ассоциации «Содружество» (СРО ААС)

Местонахождение:  
127642, г. Москва, проезд Дежнева, д.1,  
пом.ХІІ, оф.1005.

## Промежуточный отчет о финансовом положении

	Приме- чание	30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
<b>Активы</b>			
Денежные средства и их эквиваленты	4	3 096 186	2 885 719
Обязательные резервы на счетах в Банке России		58 332	32 181
Торговые ценные бумаги	5	3 402 649	2 280 523
Средства в других банках	6	699 544	-
Кредиты клиентам	7	5 987 860	5 898 743
Инвестиционные ценные бумаги		115	115
Недвижимое имущество, полученное по договорам отступного	8	183 660	193 732
Активы в форме права пользования	9	244 970	267 240
Основные средства		10 341	12 141
Нематериальные активы		21 803	22 050
Прочие активы	10	37 073	23 122
<b>Итого активов</b>		<b>13 742 533</b>	<b>11 615 566</b>
<b>Обязательства</b>			
Средства кредитных организаций	11	7 878	6 464
Средства клиентов	12	5 475 780	3 430 578
Обязательства по аренде	13	257 078	275 944
Прочие обязательства	14	52 401	16 961
Текущие налоговые обязательства		23 972	81 947
Отложенные обязательства по налогу на прибыль		830 242	727 551
Резерв по обязательствам кредитного характера	24	60	54
<b>Итого обязательств</b>		<b>6 647 411</b>	<b>4 539 499</b>
<b>Собственный капитал</b>			
Уставный капитал	15	3 053 865	3 053 865
Собственные акции, выкупленные у акционеров	15	(149 850)	(149 850)
Резервный фонд		307 243	307 243
Фонд переоценки основных средств		755	755
Нераспределенная прибыль		3 883 109	3 864 054
<b>Итого собственный капитал</b>		<b>7 095 122</b>	<b>7 076 067</b>
<b>Итого обязательств и собственного капитала</b>		<b>13 742 533</b>	<b>11 615 566</b>

Утверждено к выпуску и подписано 28 сентября 2020 года.

Председатель Правления

Клушин Д.В.



Главный бухгалтер

Доровских Т.В.

## Промежуточный отчет о совокупном доходе

(непроаудировано)	Примечание	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2020	2019
Процентные доходы	16	608 743	664 365
Процентные расходы	16	(55 440)	(26 288)
<b>Чистые процентные доходы</b>		<b>553 303</b>	<b>638 077</b>
Изменение резервов под ожидаемые кредитные убытки по процентным активам	18	93 971	(155 190)
<b>Чистые процентные доходы после создания резерва под ожидаемые кредитные убытки</b>		<b>647 274</b>	<b>482 887</b>
<b>Чистые непроцентные доходы, в т.ч.</b>		<b>211 108</b>	<b>113 828</b>
Чистые (расходы) / доходы по операциям с торговыми ценными бумагами		(6 175)	95 204
Чистые (расходы) / доходы по операциям с иностранной валютой		(511 354)	333 041
Чистые доходы / (расходы) от переоценки иностранной валюты		718 778	(328 381)
Комиссионные доходы	17	22 700	27 278
Комиссионные расходы	17	(12 841)	(13 314)
Изменение резервов под ожидаемые кредитные убытки по обязательствам кредитного характера и под обесценение прочих активов	19	(469)	568
Прочие операционные доходы	20	28 500	14 480
Расходы по уступке кредитов		-	(6 487)
<b>Чистые доходы</b>		<b>886 413</b>	<b>605 276</b>
Расходы на персонал		(168 002)	(80 422)
Амортизация активов в форме права пользования		(22 270)	(21 423)
Амортизация основных средств и нематериальных активов		(2 047)	(2 136)
Прочие операционные расходы	21	(48 820)	(42 006)
<b>Административные и прочие операционные расходы</b>		<b>(241 139)</b>	<b>(145 987)</b>
<b>Прибыль до налогообложения</b>		<b>645 274</b>	<b>459 289</b>
Расходы по налогу на прибыль	22	(126 663)	(93 705)
<b>ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД</b>		<b>518 611</b>	<b>365 584</b>
Прочий совокупный доход		-	-
<b>СОВОКУПНЫЙ ДОХОД ЗА ПЕРИОД</b>		<b>518 611</b>	<b>365 584</b>

Утверждено к выпуску и подписано 28 сентября 2020 года.

Председатель Правления

Клушин Д.В.



Главный бухгалтер

Доровских Т.В.

## Промежуточный отчет об изменениях в собственном капитале

	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Резервный фонд	Фонд переоценки основных средств	Нераспределенная прибыль	Итого собственный капитал
<i>(непроаудировано)</i>						
<b>Остаток на 1 января 2019 года</b>	3 053 865	-	307 243	710	2 782 519	6 144 337
Совокупный доход за период	-	-	-	-	365 584	365 584
<b>Остаток на 30 июня 2019 года</b>	3 053 865	-	307 243	710	3 148 103	6 509 921
<b>Остаток на 1 января 2020 года</b>	3 053 865	(149 850)	307 243	755	3 864 054	7 076 067
Дивиденды объявленные (Примечание 15)	-	-	-	-	(499 556)	(499 556)
Совокупный доход за период	-	-	-	-	518 611	518 611
<b>Остаток на 30 июня 2020 года</b>	3 053 865	(149 850)	307 243	755	3 883 109	7 095 122

Утверждено к выпуску и подписано 28 сентября 2020 года.

Председатель Правления

Клушин Д.В.



Главный бухгалтер

Доровских Т.В.

## Промежуточный отчет о движении денежных средств

<i>(непроаудировано)</i>	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2020	2019
<b>Денежные средства от операционной деятельности</b>		
Проценты полученные	577 843	641 806
Проценты уплаченные	(16 874)	(13 015)
Комиссии полученные	22 685	28 960
Комиссии уплаченные	(12 841)	(13 314)
Чистые (расходы) / доходы от операций с торговыми ценными бумагами	(35 629)	248
Чистые (расходы) / доходы по операциям с иностранной валютой	(536 529)	332 189
Чистые операционные доходы	2 463	1 874
Уплаченные административные и прочие операционные расходы	(210 169)	(118 981)
Уплаченный налог на прибыль	(81 947)	(75 359)
<b>Денежные средства, (использованные в) / полученные от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах</b>	<b>(290 998)</b>	<b>784 408</b>
<b>Чистый (прирост) / снижение операционных активов</b>	<b>(1 271 428)</b>	<b>(568 362)</b>
Обязательные резервы в ЦБ РФ	(26 151)	6 163
Торговые ценные бумаги	(755 460)	(1 600)
Средства в других банках	(586 871)	-
Кредиты клиентам	86 278	(568 407)
Прочие активы	10 776	(4 518)
<b>Чистый прирост / (снижение) операционных обязательств</b>	<b>1 864 440</b>	<b>743 834</b>
Средства кредитных организаций	510	(68 295)
Средства клиентов	1 835 187	805 653
Прочие обязательства	28 743	6 476
<b>Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности</b>	<b>302 014</b>	<b>959 880</b>
<b>Денежные средства от инвестиционной деятельности</b>		
Выручка от реализации недвижимого имущества, полученного по договорам отступного	37 500	63 000
Расходы, связанные с реализацией недвижимого имущества, полученного по договорам отступного	-	(17)
Приобретение основных средств и нематериальных активов	-	(1 324)
<b>Чистые денежные средства, полученные от инвестиционной деятельности</b>	<b>37 500</b>	<b>61 659</b>
<b>Денежные средства от финансовой деятельности</b>		
Дивиденды выплаченные (Примечание 15)	(499 556)	-
Общий денежный отток по обязательствам по аренде	(28 093)	(27 180)
<b>Чистые денежные средства, использованные в финансовой деятельности</b>	<b>(527 649)</b>	<b>(27 180)</b>
Влияние изменений официального обменного курса ЦБ РФ на денежные средства и их эквиваленты	398 602	(131 360)
<b>Чистый прирост денежных средств и их эквивалентов</b>	<b>210 467</b>	<b>862 999</b>
<b>Денежные средства и их эквиваленты на начало периода</b>	<b>2 885 719</b>	<b>1 105 272</b>
<b>Денежные средства и их эквиваленты на конец периода (Примечание 4)</b>	<b>3 096 186</b>	<b>1 968 271</b>

Утверждено к выпуску и подписано 28 сентября 2020 года.

Председатель Правления

Клушин Д.В.

Главный бухгалтер

Доровских Т.В.



## Отдельные примечания к промежуточной сокращенной финансовой отчетности

### 1. Введение

АО Банк «Развитие-Столица» (далее – Банк) был учрежден в соответствии с законодательством Российской Федерации 3 августа 1994 года как ТОО КБ «ВИЗАВИ». В 2007 году Банк был переименован в ОАО Банк «Развитие-Столица». С 27 апреля 2015 года новое полное фирменное наименование Банка на русском языке: Акционерное общество Банк «Развитие-Столица»; новое сокращенное фирменное наименование Банка на русском языке: АО Банк «Развитие-Столица».

Банк ведёт свою деятельность на основании лицензий на осуществление банковских операций с юридическими и физическими лицами № 3013, выданных Центральным банком Российской Федерации (далее - ЦБ РФ) 07 мая 2015 года, а также лицензий профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской, дилерской и депозитарной деятельности, выданных ЦБ РФ.

#### Основная деятельность.

Основным видом деятельности Банка является осуществление коммерческих банковских операций на территории Российской Федерации. Основные операции Банка включают привлечение депозитов, выдачу коммерческих кредитов в свободно конвертируемых валютах и российских рублях, торговые операции с ценными бумагами, валютно-обменные операции, проведение расчетов по экспортным/импортным операциям клиентов.

Начиная с 26 ноября 2008 года, Банк является участником государственной программы страхования вкладов, утвержденной Федеральным законом № 177-ФЗ «О страховании вкладов в банках Российской Федерации» от 23 декабря 2003 года. Государственная система страхования вкладов гарантирует выплату 100% возмещения по вкладам, размер которых не превышает 1 400 тысяч рублей на одного вкладчика, в случае отзыва у Банка лицензии или введения Банком России моратория на платежи.

#### Зарегистрированный адрес.

Банк зарегистрирован по адресу: 105064, г. Москва, Нижний Сусальный переулок, д. 5, строение 15.

По состоянию на 30 июня 2020 года Банк включает в себя Головной офис и два дополнительных офиса в г. Москва.

Банк не имеет филиалов и представительств. Банк не имеет дочерних и зависимых компаний.

Ниже приведен список акционеров Банка по состоянию на 30 июня 2020 и 31 декабря 2019 годов:

Акционер	На 30 июня 2020 года (непроаудировано)		На 31 декабря 2019 года	
	Размер доли владения (в процентах)	Номинальная стоимость доли (тыс.руб.)	Размер доли владения (в процентах)	Номинальная стоимость доли (тыс.руб.)
Терегулов Рустем Маратович	43,508%	652 620	48,008%	720 120
Харитоновна Татьяна Андреевна	37,1606666666667%	557 410	32,6606666666667%	489 910
ООО «СПЕКТР-2001»	9,3413333333333%	140 120	9,3413333333333%	140 120
Выкупленные акции у акционеров	9,99%	149 850	9,99%	149 850
<b>Итого</b>	<b>100%</b>	<b>1 500 000</b>	<b>100%</b>	<b>1 500 000</b>

В соответствии с критериями МСФО (IFRS) 10 Банк находится под фактическим контролем Терегулова Р.М. и Харитоновой Т.А.

## 2. Экономическая среда, в которой Банк осуществляет свою деятельность

Банк осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.

В первом полугодии 2020 года на мировую экономику негативно повлияли два фактора - пандемия коронавируса (COVID-19) и отказ в марте 2020 года от продления сделки по ограничению добычи нефти странами-экспортерами нефти, входящих в состав ОПЕК+. В результате рыночные цены на нефть и курс российского рубля значительно снизились в течение короткого периода времени. Одновременно с этим фондовые индексы ММВБ, РТС также показали значительное снижение более чем на 30%.

В период с марта по май 2020 года ужесточение изоляционных мероприятий, направленных на борьбу с распространением коронавирусной инфекции, вызвало существенное снижение уровня потребительских расходов и деловой активности. Социальное дистанцирование и меры изоляции привели к прекращению деятельности многих компаний в сфере розничной торговли, транспорта, туризма, общественного питания, развлечений и многих других направлений.

Правительство и Центральный банк России приняли ряд мероприятий для обеспечения экономической устойчивости и финансовой стабильности на финансовом рынке, введя регуляторные послабления, инструменты поддержки ликвидности.

В сложившейся ситуации руководство Банка на регулярной основе проводит оценки влияния вышеуказанных негативных факторов как на Банк в целом, так и на основные бизнес-процессы - выдачу кредитов, привлечение средств клиентов и прочее. Принимаются оперативные меры, направленные на минимизацию влияния этих негативных факторов на текущую деятельность Банка.

## 3. Основы составления отчетности и принципы учетной политики

Данная промежуточная сокращенная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с МСФО (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность» и должна рассматриваться совместно с годовой финансовой отчетностью Банка за год, закончившийся 31 декабря 2019 года.

Данная промежуточная сокращенная финансовая отчетность не содержит всех примечаний, обязательных к раскрытию в полном комплекте финансовой отчетности, и является неаудированной.

Поскольку результаты деятельности Банка зависят от меняющихся рыночных условий, результаты деятельности Банка за промежуточный отчетный период не всегда являются показательными в отношении результата деятельности за год.

### *Функциональная валюта и валюта представления отчетности*

Функциональной валютой Банка является российский рубль. Данная финансовая отчетность представлена в российских рублях с округлением до целых тысяч.

Официальный обменный курс, использованный Банком для переоценки остатков по счетам в иностранной валюте, составлял:

	На 30 июня 2020 года	На 31 декабря 2019 года
доллар США	69,9513	61,9057
евро	78,6812	69,3406

### 3. Основы составления отчетности и принципы учетной политики (продолжение)

#### *Принципы учетной политики*

При составлении данной сокращенной промежуточной финансовой отчетности Банк использовал основные принципы учетной политики, применяемые при составлении финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2019 года.

#### *Стандарты, изменения и интерпретации, вступившие в силу в отчетном периоде*

Приведенные ниже поправки к стандартам и интерпретациям стали применимы для Банка, начиная с 1 января 2020 года, но не оказали существенного влияния на отчетность Банка:

- Поправки к Концептуальным основам финансовой отчетности (выпущены 29 марта 2018 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2020 года или после этой даты);
- «Определение бизнеса» – поправки к МСФО (IFRS) 3 (выпущены 22 октября 2018 года и вступают в силу в отношении приобретений для годовых периодов, начинающихся 1 января 2020 года или после этой даты);
- «Определение существенности» – поправки к МСФО (IAS) 1 и МСФО (IAS) 8 (выпущены 31 октября 2018 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2020 года или после этой даты);
- «Реформа базовых процентных ставок» – поправки к МСФО (IFRS) 9, МСФО (IAS) 39 и МСФО (IFRS) 7 (выпущены 26 сентября 2019 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2020 года или после этой даты).

#### *Важные оценки и профессиональные суждения*

Основные важные учетные оценки и суждения при применении учетной политики раскрыты в финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2019 года. Руководство не выявило областей для применения новых оценок или суждений.

#### *Измерение оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки.*

Текущие экономические условия (см. Примечание 2) создают много новых неопределенностей в части оценки ожидаемых кредитных убытков. В сложившихся обстоятельствах Банк продолжает применять требования МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты», адаптируя свои методики к постоянно меняющимся внешним факторам, основывая свои оценки на лучших данных из всех доступных источников.

В случае если используются кредитные каникулы, Банк не признает потери автоматически, а производит тщательную оценку способности заемщика продолжать выплаты по своему кредиту на протяжении ожидаемого срока его действия.

В случае продления сроков погашения Банк анализирует условия такого продления, чтобы определить их влияние на оценку ожидаемых кредитных убытков.

Для своевременного отражения влияния внешних факторов Банк принимает во внимание регион расположения деятельности заемщиков (контрагентов) и сферу их деятельности.

При определении вероятности дефолта и уровня ожидаемых кредитных убытков Банк учитывает влияние мер государственной поддержки, доступных для клиентов, которыми клиенты с высокой вероятностью смогут воспользоваться.

**4. Денежные средства и их эквиваленты**

	30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
<i>Наличные средства</i>	173 856	148 073
<i>Остатки на счетах в ЦБ РФ (кроме обязательных резервов)</i>	67 461	203 508
<i>Корреспондентские счета в банках Российской Федерации</i>	18 293	26 740
<i>Корреспондентские счета в банках-нерезидентах</i>	2 329 766	996 808
<i>Договора обратной продажи ("обратное репо") с финансовыми учреждениями</i>	-	1 114 618
<i>Прочие размещения в финансовых учреждениях</i>	506 810	395 972
<b><i>Итого денежных средств и их эквивалентов</i></b>	<b>3 096 186</b>	<b>2 885 719</b>

По состоянию на 30 июня 2020 года в состав прочих размещений в финансовых учреждениях включены средства в сумме 482 858 тыс. руб., которые были размещены на счетах в клиринговой организации НКО НКЦ (АО), являющейся основным контрагентом Банка по операциям с иностранной валютой (31 декабря 2019 года: 371 435 тыс. руб.).

По состоянию на 31 декабря 2019 года договора обратной продажи ("обратное репо") с финансовыми учреждениями в сумме 1 114 618 тыс. руб. представляли собой ссуды со сроком погашения до 30 дней, предоставленные по соглашениям "обратного репо" под залог еврооблигаций по справедливой стоимости 1 605 037 тыс. руб., которые Банк имел право продать или перезаложить. Стороной сделки выступал НКО НКЦ (АО).

В таблице ниже представлена информация о движении резерва под ожидаемые кредитные убытки по денежным средствам и их эквивалентам за 6 месяцев 2020 и 2019 годов. Для целей оценки ожидаемых кредитных убытков остатки денежных средств и их эквивалентов включены в Стадию 1. Ожидаемые кредитные убытки по этим остаткам на 30 июня 2020 года составляют незначительную сумму, поэтому Банк не создал оценочный резерв под кредитные убытки по денежным средствам и их эквивалентам.

<i>(непроаудировано)</i>	2020	2019
<b><i>Остаток на 1 января</i></b>	-	1 340
<i>Восстановление резервов в течение периода</i>	-	(1 340)
<b><i>Остаток на 30 июня</i></b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**5. Торговые ценные бумаги**

	30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
<i>Корпоративные еврооблигации</i>	3 226 855	2 280 523
<i>Еврооблигации Министерства финансов Российской Федерации</i>	175 794	-
<b><i>Итого торговых ценных бумаг</i></b>	<b>3 402 649</b>	<b>2 280 523</b>

По состоянию на 30 июня 2020 года корпоративные еврооблигации включали в себя ценные бумаги, выпущенные международными компаниями. Еврооблигации, номинированы в долларах США и в евро, имеют срок погашения с февраля 2023 года по май 2030 года (31 декабря 2019 года: с апреля 2020 года по май 2026 года) и ставку купона от 2,70% до 5,95%. (31 декабря 2019 года: 3,45% до 7,75%).

По состоянию на 30 июня 2020 года еврооблигации Министерства Финансов Российской Федерации номинированы в евро, имеют срок погашения в декабре 2025 года и ставку купона 2,88% (31 декабря 2019 года: не было).

**6. Средства в других банках**

	30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
Текущий кредит в банке-нерезиденте	699 544	-
<b>Итого средств в других банках</b>	<b>699 544</b>	<b>-</b>

По состоянию на 30 июня 2020 года текущий кредит в банке-нерезиденте представляет собой межбанковский кредит в Raiffeisen Bank International AG в долларах США по ставке 0,2% годовых.

Для целей оценки ожидаемых кредитных убытков остатки текущего кредита в банке-нерезиденте включены в Стадию 1. Ожидаемые кредитные убытки по этим остаткам на 30 июня 2020 года составляют незначительную сумму, поэтому Банк не создал оценочный резерв по средствам в других банках.

**7. Кредиты клиентам**

	30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
Коммерческое кредитование	6 574 993	6 846 390
Кредитование физических лиц	4 105 862	3 839 319
<b>Кредиты клиентам до вычета резервов</b>	<b>10 680 855</b>	<b>10 685 709</b>
Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(4 692 995)	(4 786 966)
<b>Итого кредитов клиентам</b>	<b>5 987 860</b>	<b>5 898 743</b>

В таблицах ниже представлено движение резервов под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам, оцениваемым по амортизированной стоимости:

На 30 июня 2020 года (непроаудировано)	Этап 1	Этап 2	Этап 3	Итого
<b>Коммерческое кредитование</b>				
Резерв на 1 января 2020 года	153	15 413	3 800 471	3 816 037
Переводы в Этап 1	-	-	-	-
Переводы в Этап 2	(153)	153	-	-
Переводы в Этап 3	-	(5 152)	5 152	-
Отчисления в резерв/(Восстановление резерва) в течение периода	-	19 620	(368 564)	(348 944)
<b>Резерв по коммерческому кредитованию на 30 июня 2020 года</b>	<b>-</b>	<b>30 034</b>	<b>3 437 059</b>	<b>3 467 093</b>
<b>Кредитование физических лиц</b>				
Резерв на 1 января 2020 года	8 194	238 826	723 909	970 929
Переводы в Этап 1	431	(431)	-	-
Переводы в Этап 2	(4 679)	42 116	(37 437)	-
Переводы в Этап 3	(385)	(63 171)	63 556	-
Отчисления в резерв в течение периода	2 205	163 239	89 529	254 973
<b>Резерв по кредитованию физических лиц на 30 июня 2020 года</b>	<b>5 766</b>	<b>380 579</b>	<b>839 557</b>	<b>1 225 902</b>
<b>Итого резерв под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам на 30 июня 2020 года</b>	<b>5 766</b>	<b>410 613</b>	<b>4 276 616</b>	<b>4 692 995</b>

## 7. Кредиты клиентам (продолжение)

<i>На 31 декабря 2019 года</i>	<i>Этап 1</i>	<i>Этап 2</i>	<i>Этап 3</i>	<i>Итого</i>
<b>Коммерческое кредитование</b>				
<i>Резерв на 1 января 2019 года</i>	2 990	8 767	4 821 208	<b>4 832 965</b>
<i>Переводы в Этап 1</i>	-	-	-	-
<i>Переводы в Этап 2</i>	-	-	-	-
<i>Переводы в Этап 3</i>	(2 261)	-	2 261	-
<i>Отчисления в резерв/(Восстановление резерва) в течение периода</i>	(576)	6 646	(1 022 998)	<b>(1 016 928)</b>
<b><i>Резерв по коммерческому кредитованию на 31 декабря 2019 года</i></b>	<b>153</b>	<b>15 413</b>	<b>3 800 471</b>	<b>3 816 037</b>
<b>Кредитование физических лиц</b>				
<i>Резерв на 1 января 2019 года</i>	11 009	98 513	686 084	<b>795 606</b>
<i>Переводы в Этап 1</i>	9 097	(8 100)	(997)	-
<i>Переводы в Этап 2</i>	(1 534)	13 242	(11 708)	-
<i>Переводы в Этап 3</i>	(1 469)	(7 318)	8 787	-
<i>Отчисления в резерв/(Восстановление резерва) в течение периода</i>	(8 909)	142 489	118 806	<b>252 386</b>
<i>Кредиты, списанные в течение периода как безнадежные</i>	-	-	(77 063)	<b>(77 063)</b>
<b><i>Резерв по кредитованию физических лиц на 31 декабря 2019 года</i></b>	<b>8 194</b>	<b>238 826</b>	<b>723 909</b>	<b>970 929</b>
<b><i>Итого резерв под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентам на 31 декабря 2019 года</i></b>	<b>8 347</b>	<b>254 239</b>	<b>4 524 380</b>	<b>4 786 966</b>

В таблицах ниже представлена информация об отнесении кредитов клиентам в соответствующую группу для оценки ожидаемых кредитных убытков и о сумме созданного резерва в разбивке по классам на 30 июня 2020 года и 31 декабря 2019 года.

<i>На 30 июня 2020 года (непроаудировано)</i>	<i>Этап 1</i>	<i>Этап 2</i>	<i>Этап 3</i>	<i>Валовая сумма</i>	<i>Резерв</i>	<i>Чистая сумма</i>
<i>Коммерческое кредитование</i>	-	275 034	6 299 959	<b>6 574 993</b>	(3 467 093)	<b>3 107 900</b>
<i>Кредитование физических лиц</i>	381 851	1 907 666	1 816 345	<b>4 105 862</b>	(1 225 902)	<b>2 879 960</b>
<b><i>Итого</i></b>	<b>381 851</b>	<b>2 182 700</b>	<b>8 116 304</b>	<b>10 680 855</b>	<b>(4 692 995)</b>	<b>5 987 860</b>
<i>На 31 декабря 2019 года</i>	<i>Этап 1</i>	<i>Этап 2</i>	<i>Этап 3</i>	<i>Валовая сумма</i>	<i>Резерв</i>	<i>Чистая сумма</i>
<i>Коммерческое кредитование</i>	18 041	175 747	6 652 602	<b>6 846 390</b>	(3 816 037)	<b>3 030 353</b>
<i>Кредитование физических лиц</i>	611 457	1 715 706	1 512 156	<b>3 839 319</b>	(970 929)	<b>2 868 390</b>
<b><i>Итого</i></b>	<b>629 498</b>	<b>1 891 453</b>	<b>8 164 758</b>	<b>10 685 709</b>	<b>(4 786 966)</b>	<b>5 898 743</b>

По состоянию на 30 июня 2020 года десяти крупнейшим заемщикам Банка выдано кредитов на общую сумму 7 059 303 тыс. руб., что составляет 66% кредитного портфеля Банка до вычета резерва (31 декабря 2019 года: 7 384 843 тыс. руб. или 69%). Общая сумма, выданная каждому из этих заемщиков, составила более 117 000 тыс. руб. (31 декабря 2019 года: 63 700 тыс. руб.). По этим кредитам был создан резерв под ожидаемые кредитные убытки в размере 3 780 820 тыс. руб. (31 декабря 2019 года: 4 144 304 тыс. руб.).

**7. Кредиты клиентам (продолжение)**

Кредиты преимущественно выдаются клиентам, осуществляющим деятельность в следующих секторах экономики:

	30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
<i>Строительство и операции с недвижимостью</i>	3 003 677	2 923 614
<i>Физические лица</i>	2 879 960	2 868 390
<i>Прочее</i>	104 223	106 739
<b><i>Итого кредитов клиентам</i></b>	<b>5 987 860</b>	<b>5 898 743</b>

**8. Недвижимое имущество, полученное по договорам отступного**

<i>(непроаудировано)</i>	2020 г.	2019 г.
<i>Остаток на 1 января</i>	193 732	68 673
<i>Поступления за период</i>	19 471	176 821
<i>Выбытия за период</i>	(29 463)	(51 762)
<i>Обесценение</i>	(80)	-
<b><i>Остаток на 30 июня</i></b>	<b>183 660</b>	<b>193 732</b>

Недвижимое имущество, полученное по договорам отступного, представляет собой земельные участки и помещения, полученные Банком при урегулировании задолженности по просроченным кредитам и предназначенные для продажи. Обесценение данных активов за 6 месяцев 2020 года в сумме 80 тыс. руб. было отражено в статье "Прочие операционные расходы" промежуточного отчета о совокупном доходе.

**9. Активы в форме права пользования**

Банк арендует недвижимость для размещения офисов Банка. Договоры аренды обычно заключаются на фиксированный срок от 1 до 30 лет.

Ниже представлено движение по активам в форме права пользования:

	2020
<b><i>Стоимость</i></b>	
<i>Остаток на 1 января</i>	311 780
<b><i>Остаток на 30 июня</i></b>	<b>311 780</b>
<b><i>Накопленная амортизация</i></b>	
<i>Остаток на 1 января</i>	(44 540)
<i>Амортизационные отчисления за период</i>	(22 270)
<b><i>Остаток на 30 июня</i></b>	<b>(66 810)</b>
<b><i>Остаточная стоимость на 30 июня</i></b>	<b>244 970</b>

Процентные расходы по обязательствам по аренде за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2020 года, составили 9 227 тыс. руб. (За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года, составили 13 262 тыс. руб.). См. Примечание 16.

Общий денежный отток по расчетам по обязательствам по аренде за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2020 года, составили 28 093 тыс. руб. (За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года, составили 27 180 тыс. руб.).

**10. Прочие активы**

	30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
<b>Прочие финансовые активы</b>		
Справедливая стоимость срочных сделок	25 175	13 239
Прочие незавершенные расчеты	279	152
Наращенные непроцентные доходы	236	221
Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(236)	(221)
<b>Итого прочих финансовых активов</b>	<b>25 454</b>	<b>13 391</b>
<b>Прочие нефинансовые активы</b>		
Предоплата по товарам и услугам	9 242	7 674
Уплаченная госпошлина	3 015	2 658
Авансовые платежи по операционным налогам	1 004	638
Резерв под обесценение	(1 642)	(1 239)
<b>Итого прочих нефинансовых активов</b>	<b>11 619</b>	<b>9 731</b>
<b>Итого прочих активов</b>	<b>37 073</b>	<b>23 122</b>

Для целей оценки ожидаемых кредитных убытков остатки по прочим финансовым активам включены в Стадию 3. В таблице ниже представлена информация о движении резерва по прочим финансовым активам за 6 месяцев 2020 и 2019 годов:

	2020 г.	2019 г.
<b>Остаток на 1 января</b>	<b>221</b>	<b>1 671</b>
Отчисления в резерв / (Восстановление резерва) за период	60	(1 671)
Суммы, списанные в течение периода как безнадежные	(45)	-
<b>Остаток на 30 июня</b>	<b>236</b>	<b>-</b>

В таблице ниже представлена информация о движении резерва под обесценение прочих нефинансовых активов за 6 месяцев 2020 и 2019 годов:

	2020 г.	2019 г.
<b>Остаток на 1 января</b>	<b>1 239</b>	<b>-</b>
Отчисления в резерв за период	403	1 435
Суммы, списанные в течение периода как безнадежные	-	(26)
<b>Остаток на 30 июня</b>	<b>1 642</b>	<b>1 409</b>

**11. Средства кредитных организаций**

	30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
Корреспондентские счета банков-резидентов	7 878	6 464
<b>Итого средств кредитных организаций</b>	<b>7 878</b>	<b>6 464</b>



**12. Средства клиентов**

	30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
<b>Корпоративные клиенты:</b>		
-Текущие/расчетные счета	3 351 780	1 525 364
-Срочные депозиты	37 530	117 198
<b>Физические лица:</b>		
-Текущие счета/счета до востребования	603 199	646 171
-Срочные вклады	1 483 271	1 141 845
<b>Итого средств клиентов</b>	<b>5 475 780</b>	<b>3 430 578</b>

Банк не допускал случаев невыполнения обязательств по выплате основной суммы долга и процентов или нарушения других условий в отношении привлеченных средств в течение представленных отчетных периодов.

По состоянию на 30 июня 2020 года средства клиентов в сумме 3 426 843 тыс. руб. или 63% (31 декабря 2019 года: 1 443 963 тыс. руб. или 42%) приходились на десять крупнейших клиентов.

**13. Обязательства по аренде**

Обязательства Банка по аренде распределены по срокам погашения следующим образом:

	30 июня 2020 года (непроаудировано)		31 декабря 2019 года	
	Минимальные арендные платежи	Приведенная стоимость минимальных арендных платежей	Минимальные арендные платежи	Приведенная стоимость минимальных арендных платежей
<i>До 1 года</i>	56 188	39 715	56 188	38 309
<i>От 1 года до 5 лет</i>	224 752	189 704	224 752	183 249
<i>Свыше 5 лет</i>	28 094	27 659	56 188	54 386
<b>Итого</b>	<b>309 034</b>	<b>257 078</b>	<b>337 128</b>	<b>275 944</b>

Информация о соответствующих арендным обязательствам активах в форме права пользования приведена в Примечании 9.

**14. Прочие обязательства**

	30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
<b>Прочие финансовые обязательства</b>		
Суммы, поступившие на корреспондентские счета, до выяснения	1 477	7
Незавершенные расчеты	383	2 327
Кредиторская задолженность по закрытым счетам	13	18
<b>Итого прочих финансовых обязательств</b>	<b>1 873</b>	<b>2 352</b>
<b>Прочие нефинансовые обязательства</b>		
Доходы будущих периодов	16 825	2 244
Расчеты с персоналом	16 535	2 096
Операционные налоги к уплате	9 715	4 474
Авансы, полученные по договорам выкупа недвижимого имущества, полученного по договорам отступного	3 200	200
Взносы в фонд обязательного страхования вкладов	2 793	3 451
Наращенные операционные расходы	1 460	2 144
<b>Итого прочих нефинансовых обязательств</b>	<b>50 528</b>	<b>14 609</b>
<b>Итого прочих обязательств</b>	<b>52 401</b>	<b>16 961</b>

**15. Уставный капитал**

Уставный капитал Банка, выпущенный и полностью оплаченный, включает в себя следующие позиции:

	На 30 июня 2020 года и 31 декабря 2019 года		
	Количество акций (шт.)	Номинальная стоимость (тыс. руб.)	Сумма, скорректированная с учетом гиперинфляции (тыс. руб.)
Обыкновенные акции	1 500 000	1 500 000	3 053 865
<b>Итого уставный капитал</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>	<b>3 053 865</b>

Уставный капитал Банка был сформирован за счет вкладов акционеров в российских рублях, при этом акционеры имеют право на получение дивидендов и распределение капитала в российских рублях.

Собственные акции, выкупленные у акционеров, по состоянию на 30 июня 2020 года и 31 декабря 2019 года представлены ниже:

	На 30 июня 2020 года и 31 декабря 2019 года		
	Количество акций (шт.)	Номинальная стоимость (тыс. руб.)	Стоимость приобретения (тыс. руб.)
Обыкновенные акции	149 850	149 850	149 850
<b>Итого собственных акций, выкупленных у акционеров</b>	<b>149 850</b>	<b>149 850</b>	<b>149 850</b>

Банк формирует резервный фонд по общим банковским рискам, включая будущие убытки и прочие непредвиденные риски и условные обязательства.

**15. Уставный капитал (продолжение)**

20 марта 2020 года на внеочередном общем собрании акционеров принято решение распределить часть нераспределенной прибыли по итогам прошлых лет между акционерами Банка в размере 370 рублей на одну акцию в сумме 499 556 тыс. руб. Дата, на которую были определены лица, имеющие право на получение дивидендов, - 31 марта 2020 года. Дивиденды в размере 499 556 тыс. руб. были выплачены 3 апреля 2020 года.

27 июня 2019 года годовым общим собранием акционеров было принято решение о выплате дивидендов по итогам 2018 года в размере 70 рублей на одну акцию в сумме 105 000 тыс. руб. Дата, на которую были определены лица, имеющие право на получение дивидендов, - 8 июля 2019 года. Дивиденды в размере 105 000 тыс. руб. были выплачены 16 июля 2019 года.

**16. Процентные доходы и расходы**

<i>(непроаудировано)</i>	<i>За шесть месяцев, закончившихся 30 июня</i>	
	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
<b>Процентные доходы</b>		
<i>Средства в других банках</i>	6 669	7 476
<i>Кредиты клиентам</i>	542 709	605 145
<i>Торговые ценные бумаги</i>	59 365	51 744
<b>Итого процентных доходов</b>	<b>608 743</b>	<b>664 365</b>
<b>Процентные расходы</b>		
<i>Средства кредитных организаций</i>	1 776	647
<i>Вклады физических лиц</i>	41 800	6 329
<i>Депозиты юридических лиц</i>	2 637	6 050
<i>Обязательства по аренде</i>	9 227	13 262
<b>Итого процентных расходов</b>	<b>55 440</b>	<b>26 288</b>
<b>Чистые процентные доходы</b>	<b>553 303</b>	<b>638 077</b>

**17. Комиссионные доходы и расходы**

<i>(непроаудировано)</i>	<i>За шесть месяцев, закончившихся 30 июня</i>	
	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
<b>Комиссионные доходы</b>		
<i>Осуществление переводов денежных средств</i>	12 766	14 308
<i>Расчетное и кассовое обслуживание</i>	8 828	12 269
<i>Операции с валютными ценностями</i>	18	43
<i>Прочее</i>	1 088	658
<b>Итого комиссионных доходов</b>	<b>22 700</b>	<b>27 278</b>
<b>Комиссионные расходы</b>		
<i>Расчетное и кассовое обслуживание</i>	5 991	8 948
<i>Операции с валютными ценностями</i>	5 499	2 973
<i>Услуги по переводам денежных средств</i>	745	979
<i>Прочее</i>	606	414
<b>Итого комиссионных расходов</b>	<b>12 841</b>	<b>13 314</b>
<b>Чистые комиссионные доходы</b>	<b>9 859</b>	<b>13 964</b>

**18. Изменение резервов под ожидаемые кредитные убытки по процентным активам**

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2020 г.	2019 г.
<i>(непроаудировано)</i>		
Денежные средства и их эквиваленты (Примечание 4)	-	1 340
Кредиты клиентам (Примечание 7)	93 971	(156 530)
<b>Итого изменения резервов под ожидаемые кредитные убытки по процентным активам</b>	<b>93 971</b>	<b>(155 190)</b>

**19. Изменение резервов под ожидаемые кредитные убытки по обязательствам кредитного характера и под обесценение прочих активов**

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2020 г.	2019 г.
<i>(непроаудировано)</i>		
Прочие активы (Примечание 10)	(463)	236
Обязательства кредитного характера (Примечание 24)	(6)	332
<b>Итого изменения резервов под ожидаемые кредитные убытки по обязательствам кредитного характера и под обесценение прочих активов</b>	<b>(469)</b>	<b>568</b>

**20. Прочие операционные доходы**

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2020	2019
<i>(непроаудировано)</i>		
Непроцентные доходы от операций с предоставленными кредитами	16 910	-
Доходы от выбытия (реализации) имущества Банка	8 037	11 221
Доходы от аренды	2 239	1 737
Доходы от списания обязательств и невостребованной кредиторской задолженности	1 089	1 385
Доходы от операций с депозитами и прочими привлеченными средствами клиентов	154	72
Прочее	71	65
<b>Итого прочих операционных доходов</b>	<b>28 500</b>	<b>14 480</b>

**21. Прочие операционные расходы**

<i>(непроаудировано)</i>	<i>За шесть месяцев, закончившихся 30 июня</i>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<i>Административные расходы</i>	16 487	11 273
<i>Профессиональные услуги</i>	9 242	1 778
<i>Связь</i>	6 453	6 382
<i>Расходы по страхованию вкладов</i>	5 395	3 927
<i>Операционные налоги</i>	3 481	4 906
<i>Реклама и маркетинг</i>	2 664	667
<i>Охрана</i>	2 304	3 082
<i>Расходы от списания материальных запасов</i>	1 724	6 467
<i>Ремонт и обслуживание</i>	346	1 377
<i>Расходы от обесценения имущества</i>	80	-
<i>Аренда активов с низкой стоимостью</i>	70	12
<i>Юридические расходы</i>	34	7
<i>Расходы по страхованию имущества</i>	6	8
<i>Прочее</i>	534	2 120
<b><i>Итого прочих операционных расходов</i></b>	<b>48 820</b>	<b>42 006</b>

**22. Налог на прибыль**

Расходы по налогу на прибыль за 6 месяцев 2020 и 2019 годов, отраженные в составе прибылей и убытков, включают следующие компоненты:

<i>(непроаудировано)</i>	<i>За шесть месяцев, закончившихся 30 июня</i>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<i>Текущий налог на прибыль</i>	23 972	62 363
<i>Изменения отложенного налогообложения, связанные с возникновением и списанием временных разниц</i>	102 691	31 342
<b><i>Расходы по налогу на прибыль за период</i></b>	<b>126 663</b>	<b>93 705</b>

## 23. Управление рисками

Операции Банка подвержены различным финансовым рискам. Управление рисками имеет основополагающее значение в банковском бизнесе и является существенным элементом деятельности Банка. Цель управления рисками – достичь приемлемого соотношения риска и доходности и минимизировать возможное негативное влияние рисков на финансовые показатели Банка.

Политика и методы, принятые Банком для управления финансовыми рисками, соответствуют политике и методам, использованным и описанным в годовой финансовой отчетности Банка за год, закончившийся 31 декабря 2019 года.

### 23.1 Кредитный риск

Банк подвержен кредитному риску, который представляет собой риск того, что неисполнение контрагентом своих обязательств по финансовому инструменту в полном объеме и в установленные сроки приведет к возникновению у Банка финансовых потерь. Операции, ведущие к возникновению кредитного риска, включают, в том числе, предоставление кредитов клиентам и банкам, вложения в долговые ценные бумаги, предоставление гарантий, принятие обязательств по предоставлению кредитов.

#### Максимальный кредитный риск без учета обеспечения

Максимальный кредитный риск (без учета справедливой стоимости обеспечения) равен сумме чистой балансовой стоимости финансовых активов и номинальной величины обязательств кредитного характера, отраженных в приведенных ниже таблицах:

На 30 июня 2020 года (непроаудировано)	Оцениваемые на индивидуальной основе		Валовая сумма	Индивидуальный резерв	Групповой резерв	Чистая сумма
	Текущие	Обесцененные				
<b>Кредитный риск в отношении балансовых активов:</b>						
Корреспондентские счета и размещения в финансовых учреждениях	2 854 869	-	2 854 869	-	-	2 854 869
Торговые ценные бумаги	3 402 649	-	3 402 649	-	-	3 402 649
Средства в других банках	699 544	-	699 544	-	-	699 544
Коммерческое кредитование	275 034	6 299 959	6 574 993	(3 437 059)	(30 034)	3 107 900
Кредитование физических лиц	2 289 517	1 816 345	4 105 862	(839 557)	(386 345)	2 879 960
Прочие финансовые активы	25 454	236	25 690	(236)	-	25 454
<b>Кредитный риск в отношении обязательств кредитного характера:</b>						
Обязательства по предоставлению кредитов	4 000	-	4 000	-	(60)	3 940
<b>Итого</b>	<b>9 551 067</b>	<b>8 116 540</b>	<b>17 667 607</b>	<b>(4 276 852)</b>	<b>(416 439)</b>	<b>12 974 316</b>

**23. Управление рисками (продолжение)**

	Оцениваемые на индивидуальной основе		Валовая сумма	Индивидуальный резерв	Групповой резерв	Чистая сумма
	Текущие	Обесцененные				
<i>На 31 декабря 2019 года</i>						
<b>Кредитный риск в отношении балансовых активов:</b>						
<i>Корреспондентские счета и размещения в финансовых учреждениях</i>						
	2 534 138	-	2 534 138	-	-	2 534 138
<i>Торговые ценные бумаги</i>	2 280 523	-	2 280 523	-	-	2 280 523
<i>Коммерческое кредитование</i>	193 789	6 652 601	6 846 390	(3 800 471)	(15 566)	3 030 353
<i>Кредитование физических лиц</i>	2 327 162	1 512 157	3 839 319	(723 909)	(247 020)	2 868 390
<i>Прочие финансовые активы</i>	13 391	221	13 612	(221)	-	13 391
<b>Кредитный риск в отношении обязательств кредитного характера:</b>						
<i>Обязательства по предоставлению кредитов</i>						
	4 000	-	4 000	-	(54)	3 946
<b>Итого</b>	<b>7 353 003</b>	<b>8 164 979</b>	<b>15 517 982</b>	<b>(4 524 601)</b>	<b>(262 640)</b>	<b>10 730 741</b>

Качество кредитов и авансов клиентам, которые не просрочены и не обесценены, оценивается на основе внутренних кредитных рейтингов, применяемых Банком, следующим образом:

	На 30 июня 2020 года (непроаудировано)			На 31 декабря 2019 года		
	Стандартные	Нестандартные	Сомнительные	Стандартные	Нестандартные	Сомнительные
<i>Коммерческое кредитование</i>	-	-	275 034	-	-	193 789
<i>Кредитование физических лиц</i>	-	176 805	2 112 712	-	110 585	2 216 577
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>176 805</b>	<b>2 387 746</b>	<b>-</b>	<b>110 585</b>	<b>2 410 366</b>

По состоянию на 30 июня 2020 года наличие обеспечения позволило уменьшить отчисления в резерв под ожидаемые кредитные убытки по коммерческим кредитам на 2 862 900 тыс. руб. (на 31 декабря 2019 года: 2 852 131 тыс. руб.) и в резерв под ожидаемые кредитные убытки по кредитам физическим лицам на сумму 976 788 тыс. руб. (на 31 декабря 2019 года: 788 247 тыс. руб.). Данные кредиты были обеспечены залогом недвижимости.

Взысканные активы, учтенные на балансе Банка по состоянию на 30 июня 2020 года и 31 декабря 2019 года, классифицированы в статью «Недвижимое имущество, полученное по договорам отступного» (см. Примечание 8).

**23.2 Риск ликвидности**

Ликвидность — это способность Банка в любой момент времени удовлетворить все взятые на себя обязательства, то есть ответить по первому требованию всем кредиторам и вкладчикам. Риск потери ликвидности — риск невыполнения Банком взятых на себя обязательств.

Ниже представлена позиция Банка по ликвидности на 30 июня 2020 и 31 декабря 2019 годов:

## 23. Управление рисками (продолжение)

<i>На 30 июня 2020 года (непроаудировано)</i>	<i>до 1 месяца</i>	<i>1- 6 месяцев</i>	<i>6 -12 месяцев</i>	<i>более 1 года</i>	<i>С неопреде- ленным сроком</i>	<i>Итого</i>
<i>Денежные средства и их эквиваленты</i>	3 096 186	-	-	-	-	3 096 186
<i>Обязательные резервы на счетах в Банке России</i>	-	-	-	-	58 332	58 332
<i>Торговые ценные бумаги</i>	-	-	-	3 402 649	-	3 402 649
<i>Средства в других банках</i>	699 544	-	-	-	-	699 544
<i>Кредиты клиентам</i>	21 150	300 335	1 411 568	4 061 096	193 711	5 987 860
<i>Инвестиционные ценные бумаги</i>	115	-	-	-	-	115
<i>Недвижимое имущество, полученное по договорам отступного</i>	-	-	183 660	-	-	183 660
<i>Активы в форме права пользования</i>	-	-	-	-	244 970	244 970
<i>Основные средства</i>	-	-	-	-	10 341	10 341
<i>Нематериальные активы</i>	-	-	-	-	21 803	21 803
<i>Прочие активы</i>	37 073	-	-	-	-	37 073
<b><i>Итого активов</i></b>	<b>3 854 068</b>	<b>300 335</b>	<b>1 595 228</b>	<b>7 463 745</b>	<b>529 157</b>	<b>13 742 533</b>
<b><i>Обязательства</i></b>						
<i>Средства кредитных организаций</i>	7 878	-	-	-	-	7 878
<i>Средства клиентов</i>	4 070 896	748 179	656 705	-	-	5 475 780
<i>Обязательства по аренде</i>	3 178	16 265	20 272	217 363	-	257 078
<i>Прочие обязательства</i>	52 401	-	-	-	-	52 401
<i>Текущие налоговые обязательства</i>	-	23 972	-	-	-	23 972
<i>Отложенные обязательства по налогу на прибыль</i>	-	-	-	-	830 242	830 242
<i>Резерв по обязательствам кредитного характера</i>	60	-	-	-	-	60
<b><i>Итого обязательств</i></b>	<b>4 134 413</b>	<b>788 416</b>	<b>676 977</b>	<b>217 363</b>	<b>830 242</b>	<b>6 647 411</b>
<b><i>Чистый разрыв ликвидности</i></b>	<b>(280 345)</b>	<b>(488 081)</b>	<b>918 251</b>	<b>7 246 382</b>	<b>(301 085)</b>	<b>7 095 122</b>
<b><i>Совокупный разрыв ликвидности</i></b>	<b>(280 345)</b>	<b>(768 426)</b>	<b>149 825</b>	<b>7 396 207</b>	<b>7 095 122</b>	



**23. Управление рисками (продолжение)**

<i>На 31 декабря 2019 года</i>	<i>до 1 месяца</i>	<i>1- 6 месяцев</i>	<i>6 -12 месяцев</i>	<i>более 1 года</i>	<i>С неопреде- ленным сроком</i>	<i>Итого</i>
<i>Денежные средства и их эквиваленты</i>	2 885 719	-	-	-	-	2 885 719
<i>Обязательные резервы на счетах в Банке России</i>	-	-	-	-	32 181	32 181
<i>Торговые ценные бумаги</i>	-	126 791	-	2 153 732	-	2 280 523
<i>Кредиты клиентам</i>	12 640	166 602	355 500	5 223 253	140 748	5 898 743
<i>Инвестиционные ценные бумаги</i>	115	-	-	-	-	115
<i>Недвижимое имущество, полученное по договорам отступного</i>	-	-	193 732	-	-	193 732
<i>Активы в форме права пользования</i>	-	-	-	-	267 240	267 240
<i>Основные средства</i>	-	-	-	-	12 141	12 141
<i>Нематериальные активы</i>	-	-	-	-	22 050	22 050
<i>Прочие активы</i>	23 122	-	-	-	-	23 122
<b><i>Итого активов</i></b>	<b>2 921 596</b>	<b>293 393</b>	<b>549 232</b>	<b>7 376 985</b>	<b>474 360</b>	<b>11 615 566</b>
<b><i>Обязательства</i></b>						
<i>Средства кредитных организаций</i>	6 464	-	-	-	-	6 464
<i>Средства клиентов</i>	2 300 108	227 687	745 010	157 773	-	3 430 578
<i>Обязательства по аренде</i>	3 062	15 805	19 442	237 635	-	275 944
<i>Прочие обязательства</i>	16 961	-	-	-	-	16 961
<i>Текущие налоговые обязательства</i>	-	81 947	-	-	-	81 947
<i>Отложенные обязательства по налогу на прибыль</i>	-	-	-	-	727 551	727 551
<i>Резерв под обязательства кредитного характера</i>	54	-	-	-	-	54
<b><i>Итого обязательств</i></b>	<b>2 326 649</b>	<b>325 439</b>	<b>764 452</b>	<b>395 408</b>	<b>727 551</b>	<b>4 539 499</b>
<b><i>Чистый разрыв ликвидности</i></b>	<b>594 947</b>	<b>(32 046)</b>	<b>(215 220)</b>	<b>6 981 577</b>	<b>(253 191)</b>	<b>7 076 067</b>
<b><i>Совокупный разрыв ликвидности</i></b>	<b>594 947</b>	<b>562 901</b>	<b>347 681</b>	<b>7 329 258</b>	<b>7 076 067</b>	

**23.3 Рыночный риск****Валютный риск**

Банк принимает на себя риск, связанный с влиянием колебаний обменных курсов иностранных валют на его финансовое положение и потоки денежных средств. Банк осуществляет ежедневный мониторинг своей открытой валютной позиции.

В качестве инструмента управления валютным риском Банк использует систему обязательных ограничений, установленных ЦБ РФ, включающую лимиты открытой валютной позиции на каждую отдельную валюту (до 10% от величины собственного капитала, рассчитанного в соответствии с требованиями ЦБ РФ) и лимит суммарной открытой валютной позиции на все иностранные валюты (до 20% от величины собственного капитала, рассчитанного в соответствии с требованиями ЦБ РФ). Банк соблюдал указанные ограничения в представленных отчетных периодах.

В таблице ниже представлен общий анализ валютного риска Банка по состоянию на 30 июня 2020 и 31 декабря 2019 годов. Банк не использует представленный ниже анализ для целей управления валютным риском.

## 23. Управление рисками (продолжение)

На 30 июня 2020 года (непроаудировано)	В рублях	В		В прочих валютах	Итого
		долларах США	В евро		
<b>Монетарные финансовые активы</b>					
Денежные средства и их эквиваленты	198 941	1 752 898	1 143 779	568	3 096 186
Торговые ценные бумаги	-	3 090 615	312 034	-	3 402 649
Кредиты в других банках	-	699 544	-	-	699 544
Кредиты клиентам	5 701 707	286 153	-	-	5 987 860
Прочие финансовые активы	25 454	-	-	-	25 454
<b>Итого монетарных активов</b>	<b>5 926 102</b>	<b>5 829 210</b>	<b>1 455 813</b>	<b>568</b>	<b>13 211 693</b>
<b>Монетарные финансовые обязательства</b>					
Средства кредитных организаций	-	47	7 831	-	7 878
Средства клиентов	3 422 619	860 349	1 192 263	549	5 475 780
Прочие финансовые обязательства	570	-	1 303	-	1 873
<b>Итого монетарных обязательств</b>	<b>3 423 189</b>	<b>860 396</b>	<b>1 201 397</b>	<b>549</b>	<b>5 485 531</b>
<b>Чистая балансовая позиция</b>	<b>2 502 913</b>	<b>4 968 814</b>	<b>254 416</b>	<b>19</b>	<b>7 726 162</b>
<b>Внебалансовая позиция по сделкам форвард</b>	<b>4 753 488</b>	<b>(4 736 811)</b>	<b>8 498</b>	<b>-</b>	<b>25 175</b>
<b>Обязательства кредитного характера</b>	<b>3 940</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 940</b>

На 31 декабря 2019 года	В рублях	В		В прочих валютах	Итого
		долларах США	В евро		
<b>Монетарные финансовые активы</b>					
Денежные средства и их эквиваленты	285 684	2 245 148	353 584	1 303	2 885 719
Торговые ценные бумаги	-	2 280 523	-	-	2 280 523
Кредиты клиентам	5 660 779	237 964	-	-	5 898 743
Прочие финансовые активы	13 391	-	-	-	13 391
<b>Итого монетарных активов</b>	<b>5 959 854</b>	<b>4 763 635</b>	<b>353 584</b>	<b>1 303</b>	<b>11 078 376</b>
<b>Монетарные финансовые обязательства</b>					
Средства кредитных организаций	-	1 540	4 924	-	6 464
Средства клиентов	2 480 432	833 083	116 495	568	3 430 578
Прочие финансовые обязательства	1 758	594	-	-	2 352
<b>Итого монетарных обязательств</b>	<b>2 482 190</b>	<b>835 217</b>	<b>121 419</b>	<b>568</b>	<b>3 439 394</b>
<b>Чистая балансовая позиция</b>	<b>3 477 664</b>	<b>3 928 418</b>	<b>232 165</b>	<b>735</b>	<b>7 638 982</b>
<b>Внебалансовая позиция по сделкам форвард</b>	<b>3 668 880</b>	<b>(3 592 263)</b>	<b>(63 378)</b>	<b>-</b>	<b>13 239</b>
<b>Обязательства кредитного характера</b>	<b>3 946</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 946</b>

Следующая таблица показывает чувствительность прибыли за год к разумно возможным изменениям обменных курсов основных иностранных валют к рублю по состоянию на отчетную дату при условии, что все остальные переменные факторы риска остаются неизменными. Положительное значение свидетельствует об увеличении прибыли за год в результате укрепления соответствующей иностранной валюты по отношению к рублю. В случае ослабления иностранной валюты влияние симметрично изменится на противоположное по знаку.

Валюта	Увеличение %	Влияние на прибыль за год	Увеличение %	Влияние на прибыль за год
	30 июня 2020 года (непроаудировано)		31 декабря 2019 года	
Доллары США	25%	46 401	25%	67 231
Евро	25%	52 583	25%	33 757
Прочие валюты	25%	4	25%	147

## 24. Внебалансовые и условные обязательства

### Судебные разбирательства

Время от времени в ходе текущей деятельности Банк становится объектом судебных исков и претензий. Руководство Банка считает, что разбирательства по ним не окажут существенного отрицательного влияния на финансовое положение или результаты деятельности Банка в будущем.

### Налоговое законодательство

Ввиду наличия в российском законодательстве в сфере хозяйственной деятельности и, в частности, в налоговом законодательстве, норм, допускающих неоднозначное толкование, оценка руководством фактов хозяйственной деятельности Банка может не совпадать с интерпретацией этих фактов налоговыми органами. Если какая-либо операция будет оспорена налоговыми органами, Банку могут быть доначислены суммы налогов, а также возможны значительные штрафы и пени. Период, в течение которого налоговые органы могут осуществить проверку, составляет три года.

Руководство Банка уверено, что все необходимые налоговые начисления произведены, и, соответственно, каких-либо оценочных обязательств в данной финансовой отчетности начислено не было.

### Обязательства кредитного характера

	30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
Обязательства по предоставлению кредитов	4 000	4 000
За вычетом резерва под ожидаемые кредитные убытки	(60)	(54)
<b>Итого обязательств кредитного характера</b>	<b>3 940</b>	<b>3 946</b>

Для целей оценки ожидаемых кредитных убытков остатки по обязательствам кредитного характера включены в Стадию 1. В таблице ниже представлена информация о движении резерва по обязательствам кредитного характера:

	2020	2019
Остаток на 1 января	54	384
Отчисления в резерв / (Восстановление резерва) за период	6	(332)
<b>Остаток на 30 июня</b>	<b>60</b>	<b>52</b>

## 25. Справедливая стоимость финансовых инструментов

Справедливая стоимость – это цена продажи актива или передачи обязательства («цена выхода») при проведении операции на добровольной основе между участниками основного (или наиболее выгодного) рынка в текущих нормальных рыночных условиях на дату оценки. При этом цена может быть определена путем непосредственного наблюдения или с использованием иной методики оценки.

Наилучшим подтверждением справедливой стоимости является котированная цена на активном рынке. Активный рынок – это рынок, на котором операции с активом или обязательством проводятся с достаточной частотой и в достаточном объеме, позволяющем получать информацию об оценках на постоянной основе.

Методы оценки, такие как модель дисконтированных денежных потоков, а также модели, основанные на данных аналогичных операций, совершаемых на рыночных условиях, или на текущей стоимости объекта инвестиций, используются для определения справедливой стоимости активов и обязательств, для которых недоступна рыночная информация о цене сделок.

Результаты оценки справедливой стоимости анализируются и распределяются по уровням иерархии справедливой стоимости следующим образом:

- (i) к Уровню 1 относятся оценки по котированным ценам (некорректируемым) на активных рынках для идентичных активов или обязательств,
- (ii) к Уровню 2 – полученные с помощью методов оценки, в которых все используемые существенные исходные данные прямо либо косвенно являются наблюдаемыми для актива или обязательства (например, цены), и
- (iii) оценки Уровня 3, которые являются оценками, не основанными исключительно на наблюдаемых рыночных данных (т.е. для оценки требуется значительный объем ненаблюдаемых исходных данных).

Для распределения финансовых инструментов по категориям иерархии справедливой стоимости руководство Банка использует профессиональные суждения. Переводы с уровня на уровень иерархии справедливой стоимости считаются имевшими место на конец отчетного периода.

По состоянию на 30 июня 2020 года и 31 декабря 2019 года вложения в торговые ценные бумаги, относятся к Уровню 1. Справедливая стоимость инвестиционных ценных бумаг определена на основе балансовой стоимости чистых активов и относится к Уровню 3 иерархии.

Произведенная оценка показала, что балансовая стоимость финансовых активов и обязательств Банка, не оцениваемых по справедливой стоимости, не отличается существенно от их справедливой стоимости на отчетную дату. Эти финансовые инструменты включают: денежные средства и их эквиваленты, средства в других банках, кредиты клиентам, прочие финансовые активы, средства кредитных организаций, средства клиентов, прочие финансовые обязательства. Оценка справедливой стоимости данных активов и обязательств относится к Уровню 3 иерархии справедливой стоимости, за исключением денежных средств и их эквивалентов, которые относятся к Уровню 1.

Справедливая стоимость инструментов с фиксированной процентной ставкой, не имеющих котировок на активном рынке, основывается на методе дисконтированных потоков денежных средств с применением действующих процентных ставок на рынке заимствований для новых инструментов, предполагающих аналогичный кредитный риск и аналогичный срок погашения. Используемые ставки дисконтирования зависят от валюты, срока погашения инструмента и кредитного риска контрагента.

## 26. Управление капиталом

Банк поддерживает необходимую капитальную базу для покрытия рисков, присущих его деятельности, и для развития бизнеса. Основными целями Банка в отношении управления капиталом являются соблюдение внешних требований по капиталу и обеспечение деятельности Банка как непрерывно действующего предприятия, чтобы он продолжал приносить доход своим акционерам. Внешние требования по капиталу российских кредитных организаций установлены Банком России.

В соответствии с существующими требованиями к капиталу, банки должны поддерживать соотношение капитала и активов, взвешенных с учетом риска («нормативы достаточности капитала») выше определенных минимальных уровней. Банк России устанавливает следующие обязательные требования к достаточности базового капитала, основного капитала, общей величины капитала и финансового рычага: 4.5%, 6%, 8% и 3% соответственно (2018: 4.5%, 6%; 8% и 3%). В течение 6 месяцев 2020 года и в 2019 году Банк соблюдал требования Банка России к уровню достаточности капитала.

	Нормативное значение	Фактическое значение	
		30 июня 2020 года (непроаудировано)	31 декабря 2019 года
Норматив достаточности капитала (Н 1.0)	Не менее 8.0%	42.0%	43.0%
Норматив достаточности базового капитала (Н 1.1)	Не менее 4.5%	31.1%	31.3%
Норматив достаточности основного капитала (Н 1.2)	Не менее 6.0%	31.1%	31.3%
Норматив финансового рычага (Н 1.4)	Не менее 3.0%	36.5%	38.5%

## 27. События после отчетной даты

28 июля 2020 года состоялось годовое общее собрание акционеров АО Банк «Развитие-Столица» за 2019 год, утвердившее годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2019 год, распределение прибыли за 2019 год, а также рассмотревшее иные вопросы.

Иных существенных событий после отчетной даты, но до даты утверждения отчетности, не было.

Утверждено к выпуску и подписано 28 сентября 2020 года.

Председатель Правления

Клушин Д.В.



Главный бухгалтер

Доровских Т.В.



Прошнуровано, пронумеровано  
и скреплено печатью  
30 (Тридцать) листов  
Генеральный директор  
ООО «РИАН-АУДИТ»

Байрамгалин Р.У.

